SalomUy

Чек-лист проверки квартиры от SalomUy

Блок	Что проверить	Да / Нет	Комментарии
Входная дверь	Дверное полотно без царапин, вмятин и сколов	☐	
	Дверь открывается и закрывается без усилий	☐	
	Замки и ручки работают исправно	☐	
	Нет перекосов и больших зазоров	☐	
	Уплотнитель установлен по всему периметру	☐	
	Дверная коробка без повреждений	☐	
	Примыкание дверной коробки к полу заполнено	☐	
	Установлены все декоративные заглушки	☐	
Межкомнатные двери	Полотна, коробки и наличники без повреждений и царапин	☐	
	Двери открываются и закрываются без усилий	☐	
	Двери не скрипят и не открываются самостоятельно	☐	
	Ручки и замки работают исправно	☐	
	Дверные ручки отрегулированы	☐	
	Наличники плотно примыкают к полу	☐	
	Между ламинатом и наличниками нет щелей	☐	
Дверные откосы	Откосы установлены ровно и надежно закреплены	☐	

SalomUy

Окна	Стекла без трещин, сколов и царапин	☐	
	Между стеклами нет конденсата	☐	
	Рамы без повреждений	☐	
	Окна установлены ровно, без перекосов	☐	
	Все створки открываются и закрываются	☐	
	Ручки и фурнитура работают исправно	☐	
	Оконная фурнитура отрегулирована	☐	
	Установлены все декоративные заглушки фурнитуры	☐	
	Уплотнители установлены по всему периметру	☐	
	Нет продувания и щелей	☐	
Оконные откосы	Откосы ровные, без трещин, пустот и следов влаги	☐	
Подоконники	Подоконники установлены ровно, без контруклона	☐	
	Подоконники надежно закреплены	☐	
	Нет трещин, сколов и других повреждений	☐	
	Установлены все декоративные заглушки	☐	
	Нет отслоения шпаклевки возле подоконников	☐	
Стены	Нет трещин, сколов и следов влаги	☐	
	Нет отслоений и повреждений шпаклевки	☐	

	Стены ровные и вертикальные	☐	
Стены	Нет местных неровностей более 3–5 мм	☐	
	Углы и стыки выполнены аккуратно	☐	
	Нет щелей в примыкании стен к потолку	☐	
Покраска	Покраска равномерная, без полос и пятен	☐	
	Нет шагрени, загрязнений и непрокрашенных участков	☐	
Плинтусы	Плинтусы установлены по всему периметру	☐	
	Плинтусы установлены ровно и надежно закреплены	☐	
	Между плинтусом и стеной или полом нет щелей	☐	
	Стыки плинтусов закрыты	☐	
Пол	Нет трещин, сколов и пустот	☐	
	Нет заметных перепадов по высоте	☐	
	Напольное покрытие не скрипит	☐	
Ламинат	Ламинат без царапин, сколов и вздутий	☐	
	Замковые соединения ламината зафиксированы	☐	
	Ламинат не двигается и не прогибается при ходьбе	☐	
Потолок	Нет трещин, пятен и следов протечек	☐	
	Поверхность ровная	☐	
	Примыкания к стенам выполнены без щелей	☐	

SalomUy

Электрика	Все розетки работают	☐	
	Все выключатели работают	☐	
	Освещение работает во всех помещениях	☐	
	Электрощит установлен	☐	
	Автоматы в электрощите подписаны	☐	
	Розетки и выключатели установлены ровно и надежно закреплены	☐	
Сантехника	Есть холодная и горячая вода	☐	
	Напор воды достаточный	☐	
	Нет протечек на трубах и соединениях	☐	
	Сантехника надежно закреплена	☐	
	Водорозетки и эксцентрики установлены корректно	☐	
	Эксцентрики не выступают за чашки водоотражателей	☐	
	Унитаз механически закреплен к полу	☐	
	Шкафчики, дверцы и ящики открываются и закрываются нормально	☐	
Канализация	Вода уходит без задержек	☐	
	Нет засоров, протечек и неприятного запаха	☐	
	Канализационные трубы имеют правильный уклон	☐	
	Отверстия вокруг труб заделаны	☐	

SalomUy

Канализация	Установлены все необходимые заглушки	☐	
Вентиляция	В вентиляционных каналах есть тяга	☐	
	Нет обратной тяги	☐	
Отопление	Радиаторы и трубы без повреждений	☐	
	Нет протечек	☐	
	Радиаторы надежно закреплены	☐	
	Установлены декоративные заглушки труб	☐	
Плитка	Плитка без трещин и сколов	☐	
	Плитка уложена ровно	☐	
	Под плиткой нет пустот при простукивании	☐	
	Затирка присутствует во всех швах	☐	
	Швы выполнены ровно и аккуратно	☐	
Балкон / лоджия	Нет щелей, протечек и следов влаги	☐	