



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI  
KADASTR AGENTLIGINING DAVLAT KADASTRLARI PALATASI

Toshkent shahar boshqarmasi Uchtepa tumani filiali

Chop etilgan sana: «11.10.2023»

№:1726262/R-A4330465

**Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat  
Reyestrndan  
KO'CHIRMA**

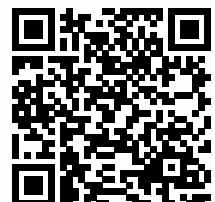
«10.10.2023» da kelib tushgan 99576953 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reyestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

|                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Ko'chmas mulk obyekti:</b>                                                                                                                               |                                                                                                                                                             |
| Ko'chmas mulk obyekti turi:                                                                                                                                    | Noturar                                                                                                                                                     |
| Ko'chmas mulk obyektlarining nomi:                                                                                                                             | Bino-inshoot                                                                                                                                                |
| Kadastr raqami:                                                                                                                                                | 10:01:07:03:03:0158                                                                                                                                         |
| Joylashgan joyi:                                                                                                                                               | Toshkent shahri, Uchtepa tumani, Xamdo'st MFY, Lutfiy kuchasi, 57-uy                                                                                        |
| Reyestrning tartib raqami:                                                                                                                                     | 1726262/R-A4330465                                                                                                                                          |
| <b>2. Ro'yxatdan o'tkazildi:</b>                                                                                                                               |                                                                                                                                                             |
| <b>Huquq egasi, huquqdagi ulush:</b>                                                                                                                           | "DEPO HILLS" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT, 100%                                                                                                           |
| 2.1. Yer uchastkasi:                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |
| Huquq turi:                                                                                                                                                    | Ijara                                                                                                                                                       |
| Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:                                                                                                                   | 11/10/2023                                                                                                                                                  |
| Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:                                                                                                                       | Uchtepa tumani xokimining 06.10.2023 y. № 121/23 Er uchastkasi ijara shartnomasi                                                                            |
| 2.2. Bino va inshootlar:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |
| Huquq turi:                                                                                                                                                    | Mulk huquqi                                                                                                                                                 |
| Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:                                                                                                                                | 11/10/2023                                                                                                                                                  |
| Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:                                                                                                                       | O'zaro tuzilgan shartnomaning 31.08.2023 y. № 1-DH Topshirish (berish) shartnomasi; O'zaro ikki tomonning 31.08.2023 y. Kabul qilish topshirish dalolatnoma |
| <b>3. Boshqa ma'lumotlar:</b>                                                                                                                                  |                                                                                                                                                             |
| 3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):                                                                                                       | 17872                                                                                                                                                       |
| 3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):                                                                                        |                                                                                                                                                             |
| Umumiy maydoni (tashqi):                                                                                                                                       | 86                                                                                                                                                          |
| Umumiy foydali maydoni:                                                                                                                                        | 67.9                                                                                                                                                        |
| Qurilish osti maydoni:                                                                                                                                         | 86                                                                                                                                                          |
| 3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:                                                                                                                 |                                                                                                                                                             |
| Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi: |                                                                                                                                                             |
| yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:                                                                                 |                                                                                                                                                             |

**Ro'yxatdan o'tkazuvchi**

Akbarxodjaeva Gulira`no Zayniddinovna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2023-yil 25-avgustdagi 424-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun [davreestr.uz](http://davreestr.uz) portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestrndan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestrndan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



|                                                                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Yer uchastkasi, binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi raqami va sanasi: |  |
| Ijaraga olingan ko'chmas mulk:                                                                            |  |
| Ijaraga oluvchi:                                                                                          |  |
| Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sana:                                                                      |  |
| Boshqa ma'lumotlar:                                                                                       |  |

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Akbarxodjaeva Gulira`no Zayniddinovna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2023-yil 25-avgustdagi 424-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun [davreestr.uz](https://davreestr.uz) portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.

