



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI  
KADASTR AGENTLIGINING DAVLAT KADASTRLARI PALATASI

Toshkent shahar boshqarmasi Chilonzor tumani filiali

Chop etilgan sana: «04.09.2023»

№:1726294/R-A4212091

**Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat  
Reyestrndan  
KO'CHIRMA**

«04.09.2023» da kelib tushgan 95518740 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reyestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

|                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Ko'chmas mulk obyekti:</b>                                                                                                                               |                                                                                                                                                    |
| Ko'chmas mulk obyekti turi:                                                                                                                                    | Noturar                                                                                                                                            |
| Ko'chmas mulk obyekti nomi:                                                                                                                                    | Bino-inshoat                                                                                                                                       |
| Kadastr raqami:                                                                                                                                                | 10:03:02:02:06:0047                                                                                                                                |
| Joylashgan joyi:                                                                                                                                               | Toshkent shahri, Chilonzor tumani, 1-Katta Chilonzor MFY, Arnasoy kuchasi, 5a-uy                                                                   |
| Reyestrning tartib raqami:                                                                                                                                     | 1726294/R-A4212091                                                                                                                                 |
| <b>2. Ro'yxatdan o'tkazildi:</b>                                                                                                                               |                                                                                                                                                    |
| <b>Huquq egasi, huquqdagi ulush:</b>                                                                                                                           | "ARKEXC" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT, 100%                                                                                                      |
| 2.1. Yer uchastkasi:                                                                                                                                           |                                                                                                                                                    |
| Huquq turi:                                                                                                                                                    | Ijara                                                                                                                                              |
| Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:                                                                                                                   | 04/09/2023                                                                                                                                         |
| Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:                                                                                                                       | Chilonzor tumani Xokimining 21.12.2022 y. № 17 Er uchastkasi ijara shartnomasi                                                                     |
| 2.2. Bino va inshootlar:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                    |
| Huquq turi:                                                                                                                                                    | Mulk huquqi                                                                                                                                        |
| Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:                                                                                                                                | 04/09/2023                                                                                                                                         |
| Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:                                                                                                                       | O'zaro ikki tomonning 21.11.2022 y. № 21-11-2022-1 Oldi-sotdi shartnomasi; O'zaro ikki tomonning 23.11.2022 y. Kabul kilish topshirish dalolatnoma |
| <b>3. Boshqa ma'lumotlar:</b>                                                                                                                                  |                                                                                                                                                    |
| 3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):                                                                                                       | 6100                                                                                                                                               |
| 3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):                                                                                        |                                                                                                                                                    |
| Umumiy maydoni (tashqi):                                                                                                                                       | 132                                                                                                                                                |
| Umumiy foydali maydoni:                                                                                                                                        | 122.53                                                                                                                                             |
| Qurilish osti maydoni:                                                                                                                                         | 132                                                                                                                                                |
| 3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:                                                                                                                 |                                                                                                                                                    |
| Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi: |                                                                                                                                                    |
| yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:                                                                                 |                                                                                                                                                    |

**Ro'yxatdan o'tkazuvchi**

Xalilov Dil'shod Rustamovich

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun [davreestr.uz](http://davreestr.uz) portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestrndan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestrndan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



|                                                                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Yer uchastkasi, binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi raqami va sanasi: |  |
| Ijaraga olingan ko'chmas mulk:                                                                            |  |
| Ijaraga oluvchi:                                                                                          |  |
| Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sana:                                                                      |  |
| Boshqa ma'lumotlar:                                                                                       |  |

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Xalilov Dil'shod Rustamovich

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun [davreestr.uz](http://davreestr.uz) portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.

