



Iqtisodiyot va moliya vazirligi huzuridagi  
Kadastr agentligining Davlat kadastrlari palatasi

Sana: 06.10.2025

№: R-OLZT42315685

Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
Davlat Reyestridan  
KO'CHIRMA

04.10.2025 yilda YaIDXP orqali kelib tushgan 214776717 - sonli buyurtma asosida ma'lum qilamizki, Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reyestriga ko'chirma berilgan sana holatiga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida yozuvlar kiritilgan:

1. Ko'chmas mulk obyekti:	
Ko'chmas mulk obyekti turi:	Noturar yer maydoni
Ko'chmas mulk obyektining nomi:	Zavod hududi qismi
Yer uchastkasining toifasi:	Sanoat, transport, aloqa, mudofaa va boshqa maqsadlarga mo'ljallangan yerlar
Yer uchastkasining kichik toifasi:	Boshqa maqsadlarga mo'ljallangan yerlar
Joylashgan joyi:	Toshkent shahri, Olmazor tumani, Miskin MFY, Usta Shirin ko'chasi, 117

2. Ro'yxatdan o'tkazildi:

2.1. Huquq egasi	STIR(JSHSIR)	Ulush
"AGREGAT-AGROTECH" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT	302667497	1/2
"STROY PREMIUM HOUSE" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT	310502785	1/2

2.2. Yer uchastkasi:

Kadastr raqami	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan sana	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan raqami:	Huquq turi	Davlat ro'yhatidan o'tgan maydon (kv.m)
10:08:42:03:02:0078	06.10.2025	1726280/Y-25005404	Doimiy foydalanish	10 000.00
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	16.02.2023 yildagi raqamsiz-sonli Ko'chmas mulkni topshirish shartnomasi, 27.08.2025 yildagi 202502327007400-sonli Ko'chmas mulkni topshirish shartnomasi, 27.08.2025 yildagi .-sonli Bitimga qo'shimcha kelishuv, 28.07.2022 yildagi ПҚ-335-sonli O'zbekiston Respublikasi Prezidenti qarori			
Jami				10 000,00

2.3. Bino va inshootlar:

Kadastr raqami	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan sana	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan raqami:	Huquq turi	Umumiy maydoni (kv.m.)	Umumiy foydalanish maydoni (kv.m.)	Shundan yashash maydoni (kv.m.)	Qurilish osti maydoni (kv.m.)
Jami							

2.4. Ko'p yillik dov-daraxtlar:

Kadastr raqami	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan sana	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan raqami:	Huquq turi	Turi	Ko'p yillik dov-daraxtlar egallagan yer maydoni (kv.m)	Ko'p yillik dov-daraxtlar soni (dona)
Jami						

3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

XALILOV DILSHOD RUSTAM O'G'LI

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 2-sentabrdagi 535-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iy taqiqlangan.



**3.1. Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan aшыoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:**

Cheklov qo'yilgan ko'chmas mulk	Ro'yxatdan o'tgan sana	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan raqami:	Kadastr raqami	Cheklov qo'yilgan obyektning maydoni (kv.m.)
<b>Jami:</b>				

**3.2. Bino va inshootlar ijarasi, bepul foydalanish, ko'chmas mulkni ishonchli boshqarish, shuningdek yer uchastkasiga bo'lgan aшыoviy huquqlar ijarasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazish:**

Cheklov qo'yilgan ko'chmas mulk	Ro'yxatdan o'tgan sana	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan raqami:	Kadastr raqami	Cheklov qo'yilgan obyektning maydoni (kv.m.)
<b>Jami:</b>				

**3.3. Servitut, yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:**

Cheklov qo'yilgan ko'chmas mulk	Ro'yxatdan o'tgan sana	Reyestrda ro'yxatdan o'tgan raqami:	Kadastr raqami	Servitut belgilangan maydoni:
---------------------------------	------------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------

**3.4. Taqiq:**

Asos bo'luvchi hujjat rekvizitlari:	
-------------------------------------	--

**Ro'yxatdan o'tkazuvchi**

XALILOV DILSHOD RUSTAM O'G'LI

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 2-sentabrdagi 535-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iy taqiqlangan.

