



Ўзбекистон Республикаси  
Қурилиш ва  
уй-жой коммунал  
хўжалиги вазирлиги

№ 4810-2268-237f-9990-a362-3671-7951  
Хужжат яратилган сана: 2025-05-13  
Ариза рақами: 190138792

Хужжат берилган: "GULISTON NIHOL QURILISH"  
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT  
СТИР: 303430032

**Бино ва иншоотларни реконструкция қилиш ҳамда ўз ҳудудида қўшимча бино ва  
иншоотларни қуриш учун  
РУХСАТНОМА**

13.05.2025 22:21 даги 190138792-сон

1.	Кўриб чиққан ташкилот:	Guliston shahri tumani qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi
2.	Мулкдорнинг номи:	"GULISTON NIHOL QURILISH" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
3.	Объектнинг ишлар бажариладиган қисми:	Тўлиқ
4.	Объект номи:	Многоквартирный дом (Ко'п kvartirali uy)
5.	Объект манзили:	Ахиллик МФЙ, Ўзбекистон шох кўчаси, 1-уй
6.	Объектнинг ер майдони:	40300.0 kv.m
7.	Объектнинг қурилиш майдони:	3740.08 kv.m
8.	Кадастр рақами:	12:10:01:02:03:0742
9.	Қуйидаги ишларни бажариш учун рухсат берилди:	Биринчи қавати садо дукон ва қолган қаватлари Кўп қаватли турар жой биноси қуришга ШНҚ ва ҚМҚ талабларига амал қилиш шарти билан рухсатнома берилди.
10.	Мутахассис:	Nazirov Jonibek Maxmudbek o'g'li
11.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёнининг рақами:	Архитектура шаҳарсозлик кенгашининг хулосаси талаб этилмайди
12.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёни берилган санаси:	Архитектура шаҳарсозлик кенгашининг хулосаси талаб этилмайди



Рухсатнома олингандан сўнг қурилиш-монтаж ишларини бошлашдан олдин:

1. Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш.
2. Лойиҳа ташкilotи томонидан тайёрланган лойиҳа ҳужжатларини қурилиш органлари билан келишиш. Бунда:

нотурар бино ва иншоотлар 300 метр кубдан ортиқ бўлганда, яқка тартибдаги турар жойлар икки қаватдан юқори (цоколни ҳисобга олмаган ҳолда), баландлиги ер юзасидан 12 метрдан ва (ёки) 500 кв.метрдан ортиқ бўлганда:

- а) объектнинг зилзилага бардошлилиги ва ёнғин хавфсизлиги бўйича лойиҳавий ечимлари тўғрисида экспертиза органларидан ижобий хулоса олиш;
- б) Қурилиш соҳасида назорат бўйича ҳудудий инспекциялардан қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун объектни рўйхатдан ўтказиш.

3. Бино ва иншоот қуриб битказилгандан сўнг кадастр паспортини расмийлаштириш, қурилиш-монтаж тугалланган бино ва иншоотларни фойдаланишга қабул қилиш ҳамда унга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказиш талаб этилади.

**Изоҳ.** Мазкур рухсатнома қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини [gero.gov.uz](http://gero.gov.uz) веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

0156

