



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 8542-2162-977d-4fda-d049-2298-7868
Хужжат яратилинган сана: 2022-06-01
Ариза рақами: 52906904

Хужжат берилган: "UYSOZLAR TJM" MAS`ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYAT
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 309493869

Объектни ихтисосини ўзгартириш ва реконструкция қилишга РУХСАТНОМА

01.06.2022 19:53 даги 1726290-54992-сон

Бошқа турдаги мақсадлар учун

1.	Кўриб чиққан ташкилот:	Яшнобод туман Қурилиш бўлими
2.	Мулкдорнинг номи:	UYSOZLAR TJM MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT,
3.	Объектнинг ишлар бажариладиган қисми:	Тўлиқ
4.	Объект номи:	Бино-иншоот
5.	Объект манзили:	Яшнабадский Икбол МФЙ, Уйсозлар кучаси, 7-уй
6.	Объектнинг ер майдони:	21536 кв.м.
7.	Объектнинг қурилиш майдони:	3748 кв.м.
8.	Кадастр рақами:	10:04:01:03:01:0007
9.	Қуйидаги ишларни бажариш учун рухсат берилди:	"UYSOZLAR TJM" МЧЖга тегишли, Яшнобод тумани, Икбол МФЙ, Уйсозлар кучаси, 7-уй манзилида жойлашган мавжуд юридик хужжатга эга ер майдонида пастки қаватларида савдо ва маиший хизмат кўрсатиш биноси бўлган кўп қаватли турар-жой бинолари қуриш учун. Тошкент шаҳар ҳокимининг архитектура, капитал қурилиш ва коммуникацияларни ривожлантириш масалалари буйича биринчи уринбосари-Кенгаш раиси Б.С.Рахмоновнинг 2022 йил 20 майдаги № 21-сонли баённомасига асосан, туташ бўлган қўшни хонадон, корхона ва ташкилотлардан тегишли розилиқномалар олиш ҳамда санитария эпидемиологик осойишталик ва жамоат саломатлиги хизмати, экология ва атроф муҳитни муҳофаза қилиш хизмати, ёнгин хавфсизлиги бошкармаларидан ижобий ҳулосалар олиш, кўчанинг кенгайиш қизил чизиғида қурилиш қилмаслик ҳамда "ТошкентбошпланЛИТИ" ДУКнинг 29.04.2022 йилдаги ИЛБ-775-сонли хатида кўрсатиб ўтилган талабларни бажариш шарти билан факат лойиҳа ишларини олиб бориш учун.

10.	Мутахассис:	Э.Эшматов
11.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёнининг рақами:	Архитектура шаҳарсозлик кенгашининг хулосаси талаб этилмайди
12.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёни берилган санаси:	Архитектура шаҳарсозлик кенгашининг хулосаси талаб этилмайди



Рухсатнома олингандан сўнг қурилиш-монтаж ишларини бошлашдан олдин:

1. Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш.

2. Лойиҳа ташкилоти томонидан тайёрланган лойиҳа ҳужжатларини қурилиш органлари билан келишиш. Бунда:

нотурар бино ва иншоотлар 300 метр кубдан ортиқ бўлганда, яқка тартибдаги турар жойлар икки қаватдан юқори (цоколни ҳисобга олмаган ҳолда), баландлиги ер юзасидан 12 метрдан ва (ёки) 500 кв.метрдан ортиқ бўлганда:

а) объектнинг зилзилага бардошлилиги ва ёнғин хавфсизлиги бўйича лойиҳавий ечимлари тўғрисида экспертиза органларидан ижобий хулоса олиш;

б) Қурилиш соҳасида назорат бўйича ҳудудий инспекциялардан қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун объектни рўйхатдан ўтказиш.

3. Бино ва иншоот қуриб битказилгандан сўнг кадастр паспортини расмийлаштириш, қурилиш-монтаж тугалланган бино ва иншоотларни фойдаланишга қабул қилиш ҳамда унга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказиш талаб этилади.

Изоҳ. Мазкур рухсатнома қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

7440

