



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги.

№ 4483-7465-1404-9f07-7cf2-3280-4446
Хужжат яратилинган сана: 2023-09-27
Ариза рақами: 94394116

Хужжат берилган: "DISCUS FLOUR" MAS'ULIYATI
SHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 206119988

**Объектни ихтисосини ўзгартириш ва реконструкция қилишга
РУХСАТНОМА**

27.09.2023 15:31 даги 1726273-133020-сон

Нотурар жой тоифасидан турар жой тоифасига ўтказиш учун

1.	Кўриб чиққан ташкилот:	Миробод тумани Қурилиш бўлими
2.	Мулкдорнинг номи:	"DISCUS FLOUR" MAS'ULIYATI SHEKLANGAN JAMIYAT
3.	Объектнинг ишлар бажариладиган қисми:	Тўлиқ
4.	Объект номи:	Мавжуд нотурар жойнинг, ўз ер участкасида, кўп квартирали турар жой сифатда ихтисослаштириб қайта қуриш учун.
5.	Объект манзили:	Кора-су МФЙ, Олтинкул, пр. 1 кучаси, 22-уй
6.	Объектнинг ер майдони:	12795 кв.м.
7.	Объектнинг қурилиш майдони:	Лойихада аниқлик киритилсин
8.	Кадастр рақами:	10:11:04:01:01:0019

9.	Куйидаги ишларни бажариш учун рухсат берилди:	<p>Берилди: "DISCUS FLOUR" MAS'ULIYATI SHEKLANGAN JAMIYATга тегишли Миробод тумани, Кора-су МФЙ, Олтинкул, пр. 1 кучаси, 22-уй манзилида жойлашган Уз ер участкасида, кўп квартирали турар жой сифатда ихтисослаштириб қайта қуриш ҳамда тақдим этилган дастлабки лойиҳа ҳужжатларига мувофиқ "Тошкентбошплан ЛИТИ" ДУКнинг хулосаси талаблари асосида лойиҳа ҳужжатлари ишлаб чиқиш шу билан бирга, Тошкент шаҳар Фавқулотда вазиятлар бошқармаси, Тошкент шаҳар Давлат санитария ва эпидемиология осоишталик маркази, Тошкент шаҳар экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш бошқармалари томонидан ижобий хулосаларни олиш, ёндош жойлашган объектлар билан оралиқ масофаларни сақлаш ҳамда объектни ташқи муҳандислик-коммуникация тармоқларига (эҳтиёжга кўра электр, газ, сув таъминоти ва оқова сув тармоқлари) уланиш тўғрисида техник шартлари талаблари асосида мақулланди, (рухсатнома шартлари талаблари бажарилмаса ҳамда қурилиш ва монтаж ишлари ўзбошимчалик билан амалга оширилган тақдирда, ушбу рухсатнома ўз кучини йўқотади) лойиҳалаш учун. Алоҳида шартлар: Лойиҳалаш жараёнида Шаҳарсозлик кодекси, ШНК ва ҚМК, санитария ҳамда ёнғин хавфсизлиги қоидаларига риоя этиш, мавжуд муҳандислик тармоқларини ўз ҳисобидан кўчириш ва ҳимоя ҳудудини сақлаш шarti билан! Юредик ҳужжатга эга бўлган биносини қайта таъмирлаш ва ён атрофдаги тутуаш турар ва нотурар объектларидан розилигини олиш. Кенгашнинг 8 сентябрь 2023 йилдаги 02-35 сонли баёни асосида. Мазкур рухсатнома муддати 2-йил бўлиб, ушбу муддат ичида рухсатнома шартлари, талаблари бажарилмаса ҳамда қурилиш-монтаж ишлари ўзбошимчалик билан амалга оширилган тақдирда рухсатнома ўз кучини йўқотади.</p>
10.	Мутахассис:	Б.Қ.Ибрагимов
11.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёнининг рақами:	235
12.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёни берилган санаси:	08.09.2023

