



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI
KADASTR AGENTLIGINING DAVLAT KADASTRLARI PALATASI

Toshkent shahar boshqarmasi Yangiheyot tumani filiali

Chop etilgan sana: «28.09.2023»

№:1726292/R-A4291091

**Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat
Reyestrndan
KO'CHIRMA**

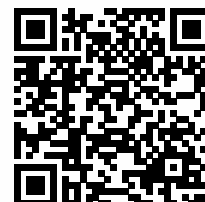
«26.09.2023» da kelib tushgan 98004094 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reyestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

1. Ko'chmas mulk obyekti:	
Ko'chmas mulk obyekti turi:	Noturar
Ko'chmas mulk obyektlarining nomi:	Bino-inshoot
Kadastr raqami:	10:12:04:02:01:0077
Joylashgan joyi:	Toshkent shahri, Yangiheyot tumani, Al-Fargoniy MFY, Sputnik 7 mavzesi, 5-uy
Reyestrning tartib raqami:	1726292/R-A4291091
2. Ro'yxatdan o'tkazildi:	
Huquq egasi, huquqdagi ulush:	"SPARTAK ZAMIN GROUP" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT, 100%
2.1. Yer uchastkasi:	
Huquq turi:	Doimiy foydalanish
Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:	28/09/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	Toshkent shahar hokimining 27.02.2014 y. № 190 Toshkent shahar hokimining qarori
2.2. Bino va inshootlar:	
Huquq turi:	Mulk huquqi
Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:	28/09/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	O'zaro tuzilgan shartnomaning 20.09.2023 y. № 01 Shartnoma; O'zaro tuzilgan shartnomaning 22.09.2023 y. Kabul qilish topshirish dalolatnoma
3. Boshqa ma'lumotlar:	
3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):	4020
3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):	
Umumiy maydoni (tashqi):	43
Umumiy foydali maydoni:	0
Qurilish osti maydoni:	43
3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:	
Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Yunusova Ma'mura Asatillaevna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestrndan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestrndan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



Yer uchastkasi, binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi raqami va sanasi:	
Ijaraga olingan ko'chmas mulk:	
Ijaraga oluvchi:	
Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sana:	
Boshqa ma'lumotlar:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Yunusova Ma`mura Asatillaevna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.

