



Ўзбекистон Республикаси  
Қурилиш ва  
уй-жой коммунал  
хўжалиги вазирлиги

№ 1486-2868-7619-8785-е6с6-5671-3481  
Хужжат яратилган сана: 2025-07-15  
Ариза рақами: 203720059

Хужжат берилган: "TXT GROUP VOXA" MAS'ULIYATI  
CHEKLANGAN JAMIYAT  
СТИР: 312071626

**Объектни ихтисосини ўзгартириш ва реконструкция қилишга  
РУХСАТНОМА**

15.07.2025 14:04 даги 203720059-сон

Бошқа турдаги мақсадлар учун

1.	Кўриб чиққан ташкилот:	Qarshi shahri qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi
2.	Мулкдорнинг номи:	"TXT GROUP VOXA" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
3.	Объектнинг ишлар бажариладиган қисми:	Тўлиқ
4.	Объект номи:	Choxhona binosi
5.	Объект манзили:	Gulshan MFY, Jayxun ko'chasi, 6/18-uy
6.	Объектнинг ер майдони:	7241
7.	Объектнинг қурилиш майдони:	1736.52
8.	Кадастр рақами:	18:15:45:02:01:0160
9.	Қуйидаги ишларни бажариш учун рухсат берилди:	1-қавати нотурар бинолардан иборат бўлган Кўп қаватли турар жой биноси қуришга
10.	Мутахассис:	TURAYEV QANRAMON ORIFOVICH
11.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёнининг рақами:	Архитектура шаҳарсозлик кенгашининг хулосаси талаб этилмайди
12.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёни берилган санаси:	Архитектура шаҳарсозлик кенгашининг хулосаси талаб этилмайди



Рухсатнома олингандан сўнг қурилиш-монтаж ишларини бошлашдан олдин:

1. Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш.
2. Лойиҳа ташкilotи томонидан тайёрланган лойиҳа ҳужжатларини қурилиш органлари билан келишиш. Бунда:
 

нотурар бино ва иншоотлар 300 метр кубдан ортиқ бўлганда, яқка тартибдаги турар жойлар икки қаватдан юқори (цоколни ҳисобга олмаган ҳолда), баландлиги ер юзасидан 12 метрдан ва (ёки) 500 кв.метрдан ортиқ бўлганда:

  - а) объектнинг зилзилага бардошлилиги ва ёнғин хавфсизлиги бўйича лойиҳавий ечимлари тўғрисида экспертиза органларидан ижобий хулоса олиш;
  - б) Қурилиш соҳасида назорат бўйича ҳудудий инспекциялардан қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун объектни рўйхатдан ўтказиш.
3. Бино ва иншоот қуриб битказилгандан сўнг кадастр паспортини расмийлаштириш, қурилиш-монтаж тугалланган бино ва иншоотларни фойдаланишга қабул қилиш ҳамда унга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказиш талаб этилади.

**Изоҳ.** Мазкур рухсатнома қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини [gero.gov.uz](http://gero.gov.uz) веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

8450

