



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги.

№ 8925-8165-439c-1de0-2af8-9146-6459
Хужжат яратилинган сана: 2023-11-02
Ариза рақами: 100842040

Хужжат берилган: "ZUMRAD SALAR" MAS`ULIYATI
SHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 303466138

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ

Тошкент вилояти Қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги бошқармаси
Лойиҳа-смета хужжатларини келишиш бўйича Архитектура ва шаҳарсозлик кенгаши ишчи
органининг
2023-11-02 даги 100842040 -сонли
ХУЛОСАСИ

т/р	Тақдим этиладиган маълумотлар	
1.	Ариза рақами:	100842040
2.	Мурожаат этувчи Лойиҳа ташкилотининг номи:	"ZIKKURAT" МЧЖ
3.	Лойиҳа-смета хужжатларининг буюртмачиси номи:	"ZUMRAD SALAR" МЧЖ
4.	Объект манзили:	Тошкент вилояти Қибрай тумани ҳудуди
5.	Лойиҳа-смета хужжатларининг номланиши:	КО'П QAVATLIK ТУРАР УЙ ЖОЙ ЛОЙИХАСИ
6.	Архитектура-режалаштириш топшириғининг реквизитлари:	1727-1727248-66856

Лойиҳани кўриб чиқиш натижаси

т/р	Категория	Натижа	Изоҳ
1.	Сўровноманинг тўғри тўлдирилганлиги:	Ижобий	
2.	Объект бош режасининг ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
3.	Объектнинг меъморий ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
4.	Лойиҳада автотурааргоҳ масаласи ҳал этилганлиги:	Ижобий	
5.	Қурилиш чизиғига амал қилинганлиги:	Ижобий	
6.	Ситуацион планда аниқ кўрсатилганлиги:	Ижобий	

7.	Ёнғин ҳавфсизлиги ва санитария талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
8.	Лойиҳада имконияти чекланган шахсларнинг манфаатлари ҳисобга олинганлиги:	Ижобий	
9.	Лойиҳада энергиясамарадорлик талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
10.	Лойиҳа ташкилоти лицензия орқали рухсат берилган соҳа доирасидан ташқари объектнинг лойиҳаси ишлаб чиқилганлиги:	Ижобий	
11.	АРТ талабларидан четга чиқиш:	Ижобий	

Алоқадор ташкилотларнинг хулосалари:

Ҳудудий ёнғинга қарши назорат хизмати: Келишилган;

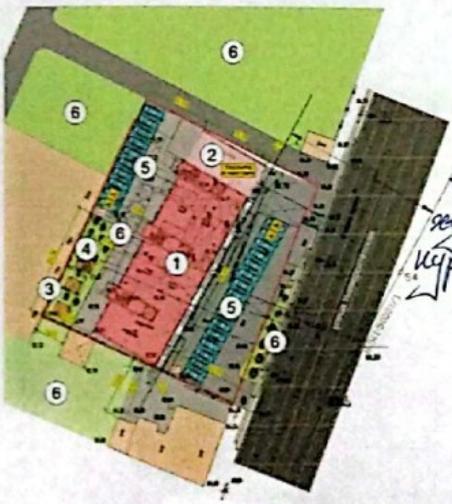
Қўшимча маълумотлар: Қибрай туман ФВБга аввал келиб тушган ва ижобий хулоса берилган ЯИДПХ портали орқали келиб тушган №86320119-сонли мурожатнинг хулосасига асосан эътироз билдирмайди;

Ҳудудий санитария-эпидемиология хизмати: Келишилган;

Қўшимча маълумотлар: Сан Пин 0350-17 талабларига асосан аҳоли яшаш пунктларидан санитария химоя минтақасини сақлаш шарти билан эътироз билдирмайди.;

Бош архитектор: Б.Саидходжаев;

Эскизный проект "Ўз ҳудудидан чиқмаган ҳолда мавжуд турар жой бино иншоотларни бузиб ўрнига куп кавар турар жой биноси қуриш" по адресу: обл. Ташкент, Кибрайский район, Ойбек МФЙ, ул. Университет, дом № 155



Экспликация к ген плану
 1. Проектное наименование: КУП КЕНТ ВИЛОЯТИ
 2. Тип объекта: КУП КЕНТ ВИЛОЯТИ BOSH QARMASH
 3. Бесара: LOYIHANI KELISHISH
 4. Дароми: 2024-03-03 «talablar qat'iy amal qilishida»
 5. Автор проекта: KUP KENT VILOYATI
 6. Зарфия: BOSH ARHITEKTORI

Технико-экономические показатели

1. Общая территория	2300 м ²
2. Площадь застройки	817,2 м ²
3. Строительный объем	27 851,6 м ³
4. Максимальная высота	27,0 м
5. Количество автостоянок на территории	10 шт
6. Количество автостоянок на улице	16 шт

Тушман рақибининг истифосидан ҳақдорликни олиш, судланадиган тушмадан ҳолатида қуриши



Шайхонсалом Шайхонсалом
 ООО "ZIKKURAT"
 Лицензия № АЛ-000361 от 26.11.2019 г.
 Министерство строительства Республики Узбекистан

Директор Касимов Р. А.
 ГАП Сринолов А. Н.
 ГИП Иласов Е. М.

Заказчик ООО «ZUMRAD SALAR»

КП - Генеральный план
 А - Площадки для инвалидов

Генеральный план М 1:500

Ситуационная схема



O`zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

7302

