



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги.

№ 1047-7567-bffa-9ebe-bee0-4258-7889
Хужжат яратилган сана: 2025-02-27
Ариза рақами: 175993867

Хужжат берилган: "INTERESTING CITY" MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 311025175

**АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ
ТОПШИРИҒИ**

2025-02-27 10:39 й.
1727-1727224-215620 -сон

Лойиҳавий бино (иншоот) тури:	SHNQ va QMQ TALABLARI ASOSIDA YURIDIK XUJJATGA EGA YER MAYDONIDAN CHIQMAGAN XOLDA KO'P QAVATLI TURAR JOY VA 120 O'RINLI MAKTABGACHA TA'LIM MUASSASASI QURISH UCHUN
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг манзили:	Pargos MFY, Toshkent ko'chasi, 235-uy
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг буюртмачиси:	"INTERESTING CITY" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Ушбу архитектура-режалаштириш топшириғи фақат лойиҳалаштириш ишларини амалга ошириш учун ҳуқуқий ҳужжат ҳисобланиб, қурилиш-монтаж ишларини бошлашга асос бўла олмайди. Қурилиш бош бошқармасининг манзили ва телефон рақамлари: Toshkent viloyati Nurafshon shahar Toshkent yo'li ko'chasi 32/1-uy elektron pochta: toshvilakbb@mail.ru tel: +99895 1462880

#	Архитектура-режалаштириш топшириқларининг қисмлари	Қисмларнинг мазмуни
1	Архитектура-режалаштириш топшириқларини ишлаб чиқиш учун асос бўлган ҳужжатлар	О`zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022-yil 20 apreldagi "Qurilish sohasiga oid yagona ma'muriy qurilish reglamentlarini tasdiqlash to'g'risida"gi 200-sonli qaroriga asosan "INTERESTING CITY" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATning Toshkent viloyati Qurilish Bosh boshqarmasiga kelib tushgan 175993867-sonli buyurtma arizasi hamda BO'STONLIQ TUMANI QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL BO'LIMIning 17.02.2025 yildagi 167559863-son ruxsatnomasi,

2	<p>Лойihalashtiriladigan bino va inshoot (keyingi urinlarda ob'ekt deb ataladi) er uchastkasining joylashishi va bosh rejada turgan urni</p>	<p>Loyihalashtirilayotgan ob'ekt: a) Bo'stonliq tumani hududida joylashgan; b) Loyihalashtirilayotgan ob'ekt joylashgan hudud aholi yashash punkti hisoblanadi; v) Ushbu hudud Bo'stonliq tumani xaritasiga asosan muhandislik tarmoqlari, ya'ni elektro energiya, suvoqova, gaz, aloqa tarmoqlari bilan va hududning (shu jumladan ob'ekt qurilishi uchun tanlangan yer maydonining) kirish yo'llari bilan ta'minlangan. d) QURILISHI REJALASHTIRILAYOTGAN OB'YEKTNI QISHLOQ XO`JALIGI YERLARIDAN, SUVLI VA EKIN YERLARIDAN HAMDA DEXQON XO`JALIGI UCHUN MO`LJALLANGAN YER MAYDONLARIDAN TASHQARIDA LOYIHALASHTIRILSIN. e) QURILISHI REJALASHTIRILAYOTGAN OB'YEKT HUDUDIDA DAVLAT AHAMIYATIGA EGA MULK VA BUYUM CHIQQAN TAQDIRDA TEGISHLI TASHKILOTLARGA TOPSHIRILSIN. f) LOYIHLASHTIRISH JARAYONIDA AVTOMOBIL YO`LLARIDAN MUHOFA QIZIL HUDUDLAR SAQLANSIN, OB'YEKTGA KIRISH-CHIQUISH YO`LLARI INOBATGA OLINSIN, OB'YEKTGA CHEGARADOSHLARDAN ROZILIK XATI OLINSIN HAMDA ZARUR HOLLARDA PIYODALAR YO`LAGI INOBATGA OLINSIN.</p>
3	<p>Лойihalashtiriladigan ob'ekt hududining tabiiy-iqlim kursatkichlari</p>	<p>Loyihalashtirilayotgan ob'ektning yer uchastkasi 25,1 C iqlim (klimat) hududda joylashgan. Havo harorati: O'rtacha yillik harorat: + 25,1 C Eng baland harorat: + 45 C Eng past harorati: -20 C Shamolning yo'nalishi: Iyun-avgust oylarida - shimoliysharqdan esadi. Dekabr-fevral oylari - sharq tomonga esadi. Ob'ekt qurilishini loyihalashtirish jarayonida erroziya (yemirilish), seldan saqlash, suv va shamol erroziyasidan saqlanish tadbirlari belgilansin.</p>
4	<p>Лойihalashtiriladigan ob'ekt er uchastkasining geologik va topografik jihatdan urganilganligi</p>	<p>Holatni o'rganish uchun tegishli litsenziyaga ega tashkilotga 1:500 nisbatdagi topoxarita ishlab chiqish uchun buyurtma berish. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 12 fevraldagi "O'zbekiston Respublikasi davlat soliq qo'mitasi huzuridagi kadastr agentligi to'g'risidagi hamda kadastr agentligining davlat kadastrlari palatasi to'g'risidagi nizomlarni tasdiqlash haqida"gi 66-son qarori bilan belgilangan tartibning "Davlat kadastrlari palatasi va uning hududiy boshqarmalari, tuman (shahar) filiallarining asosiy vazifalari va funksiyalari" to'g'risidagi 3-bobning "Davlat kadastrlari palatasi tuman (shahar) filiallarining asosiy vazifalari va funksiyalari" to'g'risidagi 4 bandiga asosan Davlat kadastrlari palatasi tuman (shahar) filiallari ularga yuklangan asosiy vazifalarga muvofiq er uchastkasining chegarasini chizmalarda qayd etishi va naturada (joyning o'zida) belgilashi hamda er uchastkalarining chegaralariga aniqlik kiritilishi lozim.</p>
5	<p>Лойihalashtiriladigan ob'ekt er uchastkasining chegaralari hamda unga tutashtirilgan ob'ektlar ekin er uchastkalari turganida ma'lumot</p>	<p>Yo'l va noturar va uy-joylar bilan chegaradosh</p>
6	<p>«Кизил чизиклар ва белгилар»</p>	<p>Obyekt yer uchastkasining tasdiqlangan chegaradan chiqmasdan, qurilish chiziqlariga amal qilgan holda loyiha ishlarini olib borilishi ta'minlash. Loyihalashtirilayotgan binoning loyihaviy "nol" balandlik belgisi mavjud binolar poydevor balandligiga nisbatan olinsin, ya'ni mavjud avtomobil yo'lining baland nuqtasidan 60-90 sm baland qilib olinsin. Binoni loyihalashtirishda piyodalar yurish yo'lagidan belgilangan tartibda normativ hujjatlarga asosan masofa tashlangan holda joylashtirish kuzda tutilsin.</p>

7	Архитектура талаблари	<p>Ob'yekt qurilishini loyihalashtirish bo'yicha shaharsozlik hujjatlarini ishlab chiqish jarayonida "Jamoat binolari" (ShNQ 2.08.02-07), "Maishiy xizmat ko'rsatish obyektlari" (ShNQ 4.13.31-06), "Savdo va umumovqatlanish obyektlari" (ShNQ 4.13.41-06), "Obodonlashtirish. Ta'mirlash-qurilish ishlari" (ShNQ 4.02.68-06), (ShNQ 2.07.01-03), Nogironlarning obyektga kirib-chiqish uchun qulay shart-sharoitlat yaratilishi ShNQ 2.07.02-07, Qurilish obyektlarini nogironligi bo'lgan shaxslar hamda keksalar ehtiyojini inobatga olgan holda loyihalashtirish ShNQ 2.07.02-22 larda shartlari bajarilsin. Loyihani ishlab chiqishda: a) shaharsozlik normalari va qoidalariga amal qilish; b) aholi punktining tasdiqlangan bosh rejasiga va uning tegishli qismining batafsil rejalashtirish loyihasiga qat'iy rioya etib, obyekt atrofidagi mavjud binolarga bog'langan holda yagona arxitektura ko'rinishini tashkil etish lozimligini inobatga olish; d) obyektни rekonstruksiya qilish loyihalarini ishlab chiqishni boshlashdan oldin ayrim holatlarda (buyurtmachining talabiga binoan yoki tashqi ko'rinishidan avariya holatining alomatlari mavjud bo'lganda) tegishli litsenziyaga ega bo'lgan loyiha va boshqa tashkilotlarning obyektning holati bo'yicha xulosasini olish; e) ushbu ARTga muvofiq buyurtmachi tomonidan ishlab chiqilgan va tasdiqlangan, alohida muhim obyektlar bo'yicha viloyat qurilish bosh boshqarmasi bilan kelishilgan loyiha topshiriqlariga, 1:500 nisbatdagi topoxaritada tasdiqlangan chegaralarga amal qilish; f) obyektning 1:500 nisbatdagi bosh rejasini loyihalashtirishda loyiha tashkiloti tomonidan ixtisosi o'zgarayotgan va rekonstruksiya qilinayotgan bino joylashtirilgan hamda obyekt atrofida obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish ishlari aks ettirilgan, obyektga kirish-chiqish yo'llari va avtomobillar to'xtash joylari tashkil etilishi nazarda tutish; g) obyektning balandligi hududning ishlab chiqilgan bosh rejasiga asosan yoki bosh reja mavjud bo'lmagan taqdirda chegaradosh qo'shnilarning rozilik xatiga asosan belgilansin; h) obyektда quyidagi kichik arxitektura shakllari o'rnatilishi nazarda tutiladi: i) QURILISHI REJALASHTIRILAYOTGAN OB'YEKTNİ QISHLOQ XO'JALIGI YERLARIDAN, SUVLI VA EKIN YERLARIDAN HAMDA DEXQON XO'JALIGI UCHUN MO'LJALLANGAN YER MAYDONLARIDAN TASHQARIDA LOYIHALASHTIRILSIN. j) qurilishi rejalashtirilayotgan ob'yekt hududida davlat ahamiyatiga ega mulk va buyum chiqqan taqdirda tegishli tashkilotlarga topshirilsin. k) LOYIHLASHTIRISH JARAYONIDA AVTOMOBIL YO'LLARIDAN MUHOFA QIZIL HUDUDLAR SAQLANSIN, OB'YEKTGA KIRISH-CHIQISH YO'LLARI INOBATGA OLINSIN, OB'YEKTGA CHEGARADOSHLARDAN ROZILIK XATI OLINSIN HAMDA ZARUR HOLLARDA PIYODALAR YO'LAGI INOBATGA OLINSIN. l) USHBU ARXITEKTUR-REJALASHTIRISH TOPSHIRIG'I QURILISHGA RUXSAT BERUVCHI HUJJATLARSIZ QURIB QO'YILGAN YOKI REKONSTRUKSIYA QILIB QO'YILGAN BINOLARGA AMAL QILMAYDI</p>
---	-----------------------	--

8	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасида мавжуд бино ва иншоотларни бузиш ёки фойдаланиш бўйича таклифлар	Loyihachining loyiha topshirig'iga muvofiq: a) rekonstruksiya qilinishi rejalashtirilayotgan hududda yoki qurilish uchun ajratilgan yer uchastkasida buzilishga tushadigan bino va inshootlarga aniqlik kiritish; b) rekonstruksiya qilinishi rejalashtirilayotgan hududda qurilish uchun ajratilgan yer uchastkasida mavjud bino va inshootlardan foydalanish bo'yicha takliflar ishlab chiqish. d) Investitsiya majburiyatlari bilan sotilgan davlat ob'yektlari holatidan qat'iy nazar buzilmaydi. e) rekonstruksiya qilinishi rejalashtirilayotgan hududda qurilish uchun ajratilgan yer uchastkasida mavjud bino va inshootlar zilzilabardoshlilik shuningdek, fuqarolar hayoti va sog'lig'iga tahdid soluvchi konstruktiv qismlar instrumental ko'rikdan o'kazilib zarur xollarda mustaxlash loyixasi ishlab chiqilsin.
9	Объектни босқичма-босқич куриш	Qurilishning murakkabligiga va buyurtmachi tomonidan beriladigan loyiha topshirig'iga muvofiq ShNQ 1.03.01-16 talablariga rioya etgan holda qurilishni bosqichma-bosqich olib borish va foydalanishga topshirish jarayonlari nazarda turilsin. Qurilishning murakkabligiga va buyurtmachi tomonidan beriladigan loyiha topshirig'iga muvofiq qurilishni bosqichma-bosqich olib borish va foydalanishga topshirish jarayonlari nazarda tutish.
10	Ер майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш	Loyihaning obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish qismida quyidagilar inobatga olinadi: a) obyekt joylashadigan hududda iqlim sharoitlarini inobatga olgan holda manzarali daraxtlar, butalar va gullar ekish; b) tegishli hududlari ko'kalamzorlashtirilganligi; d) landshaft arxitekturasi yechimlaridan foydalangan holda daraxtlarning qanday shakllarda bo'lishi; e) mavjud ko'p yillik daraxtlarning saqlanib qolishi. f) yo'laklar chetlariga beton ("barder")lar yotqizish va zarur hollarda beton "bordyr"larga shakl berilishi ko'rsatilsin. Loyihalashtirish jarayonlarida yuqorida ko'rsatilgan talablar bajarilmagan taqdirda ushbu arxitektura-rejalashtirish topshirig'i o'z kuchini yoq'otadi
11	Санитария-гигиена талаблари	a) loyihalashtirishda sanitariya-gigiyena talablariga rioya etish; b) loyihalashtirish jarayonida qurilish materiallari turlarini belgilashda Sog'liqni saqlash vazirligi tomonidan taqiqlanmagan va sanitariya-gigiyena talablariga javob beradigan qurilish materiallaridan foydalanilishi shartligi ko'zda tutish; d) obyekt qurilishi uchun tanlangan yer maydonidan oqib o'tuvchi kanal yoki ariq mavjud bo'lgan taqdirda, loyihadagi suv yo'nalishi hamda suvning muhofaza zonalarini saqlash va qirg'oqlarni obodonlashtirish va mustahkamlash ishlari loyihalashtirish jarayonida inobatga olish.
12	Ёнғиндан сақланиш талаблари	Yong'indan saqlanish talablari ShNQ 2.01.02-04, ShNQ 2.04.09-2007 va ShNQ 2.07.01-03 shaharsozlik normalari va qoidalariga asosan loyihalashtirilsin.
13	Экология талаблари	Loyihalashtirishda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022-yil 22 avgustdagi «Davlat o'rmon fondiga kirmaydigan daraxtlar va butalarni ekish, parvarish qilish hamda ulardan foydalanish tartibi to'g'risida»gi 464-sonli qaroriga muvofiq ekologiya va atrof-muhitni muhofaza qilish me'yorlariga amal qilinishi shart. Shuningdek zarur bo'lgan taqdirda loyiha hujjatlari bo'yicha ekologik ekspertiza hulosasi olinsin. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2019 yil 11 dekabrda 981 sonli qarori bilan belgilangan tartibga qat'iy rioya etilsin.

14	Лойиҳани келишиш	<p>Loyihani ARTga muvofiqligi yuzasidan YIDXP yoki Davlat xizmatlari markazi orqali quyidagi idoralar bilan kelishiladi: a) Toshkent viloyati Qurilish bosh boshqarmasi huzuridagi arxitektura-shaharsozlik kengashi bilan — tarixiy zonalarda, shu jumladan, madaniy yodgorliklarning qoʻriqlash zonalarida quriladigan obyektlarning hamda davlat obyektlarining loyihalari; b) Toshkent viloyati Qurilish bosh boshqarmasi tomonidan — ikki qavatdan yuqori (tsokolni hisobga olmagan holda), balandligi yer yuzasidan 12 metrdan va (yoki) umumiy maydoni 500 kvadrat metrdan ortiq boʻlgan bino va inshootlarning loyiha-smeta hujjatlari; d) tuman (shahar) qurilish boʻlimlari tomonidan — ikki qavatgacha (tsokolni hisobga olmagan holda), balandligi yer yuzasidan 12 metrdan past va (yoki) umumiy maydoni 500 kvadrat metrdan kam boʻlgan bino va inshootlarni hamda yakka tartibdagi uy-joylarning loyiha-smeta hujjatlari; Kelishish uchun loyiha-smeta hujjatlarining elektron koʻrinishdagi eskiz loyihasi ilova qilinadi. Ilova qilinadigan hujjatlar PDF yoki JPEG formatda boʻlishi kerak. e) qurilishi rejalashtirilayotgan obʼyektni qishloq xoʻjaligi yerlaridan, suvli va ekin yerlaridan hamda dexqon xoʻjaligi uchun moʻljallangan yer maydonlaridan tashqarida loyihalashtirilsin. f) qurilishi rejalashtirilayotgan obʼyekt hududida davlat ahamiyatiga ega mulk va buyum chiqqan taqdirda tegishli tashkilotlarga topshirilsin. g) loyihlashtirish jarayonida avtomobil yoʻllaridan muhofa qizil hududlar saqlansin, obʼyektga kirish-chiqish yoʻllari inobatga olinsin, obʼyektga chegaradoshlardan rozilik xati olinsin hamda zarur hollarda piyodalar yoʻlagi inobatga olinsin. h) loyiha-smeta hujjatlari hududiy jamoatchilik kengashiga taqdim etilsin hamda jamoatchilik kengashi bayonnamasi asosida loyiha ishlab chiqilishi taʼminlansin;</p>
15	Қўшимча талаблар	<p>Loyihani kelishish davomida Qoraqalpogʻiston Respublikasi Qurilish vazirligi, viloyatlar va Toshkent shahar qurilish bosh boshqarmalari yoki ular huzuridagi hududiy arxitektura-shaharsozlik Kengashlari yoki tuman (shahar) qurilish boʻlimlari tomonidan berilgan tavsiyalar va ekspertiza xulosasida koʻrsatilgan kamchiliklarni bartaraf etish. Qonunchilik hujjatlari talablariga muvofiq: qurilish jarayonida belgilangan tartibda loyiha tashkiloti tomonidan obyektga mualliflik nazoratini olib borishni taʼminlash; loyiha-smeta hujjatlarini ekspertizadan oʻtkazish; davlat qurilish nazorati amalga oshirilishi shart boʻlgan obyektlarda qurilish-montaj ishlarini boshlash uchun obyektga roʻyxatdan oʻtkazish. loyiha-smeta hujjatlari hududiy jamoatchilik kengashiga taqdim etilsin hamda jamoatchilik kengashi bayonnamasi asosida loyiha ishlab chiqilishi taʼminlansin;</p>

Муҳандислик тармоқларига уланиш шартлари:

16	Ичимлик сув тармоғи	<p>Tarmoqqa vaxtinchalik yoki doimiy ravishda ulanish uchun texnik hulosa olish va qonunda belgilangan tartibda shartnoma tuzish lozim. (Loyixalashtirish jarayonida texnik shart talablariga rioya etilsin)</p>
17	Оқава сув тармоғи (канализация)	<p>Tarmoqqa vaxtinchalik yoki doimiy ravishda ulanish uchun texnik hulosa olish va qonunda belgilangan tartibda shartnoma tuzish lozim. (Loyixalashtirish jarayonida texnik shart talablariga rioya etilsin)</p>
18	Электр тармоғи	<p>Tarmoqqa vaxtinchalik yoki doimiy ravishda ulanish uchun texnik hulosa olish va qonunda belgilangan tartibda shartnoma tuzish lozim. (Loyixalashtirish jarayonida texnik shart talablariga rioya etilsin)</p>

19	Газ тармоғи	Tarmoqqa vaxtinchalik yoki doimiy ravishda ulanish uchun texnik hulosa olish va qonunda belgilangan tartibda shartnoma tuzish lozim. (Loyixalashtirish jarayonida texnik shart talablariga rioya etilsin)
20	Телефон алоқа тармоғи	Tarmoqqa vaxtinchalik yoki doimiy ravishda ulanish uchun texnik hulosa olish va qonunda belgilangan tartibda shartnoma tuzish lozim. (Loyixalashtirish jarayonida texnik shart talablariga rioya etilsin)
21	Иссиқлик ва иссиқ сув тармоғи	Tarmoqqa vaxtinchalik yoki doimiy ravishda ulanish uchun texnik hulosa olish va qonunda belgilangan tartibda shartnoma tuzish lozim. (Loyixalashtirish jarayonida texnik shart talablariga rioya etilsin)
22	Дренаж тармоғи	Tarmoqqa vaxtinchalik yoki doimiy ravishda ulanish uchun texnik hulosa olish va qonunda belgilangan tartibda shartnoma tuzish lozim. (Loyixalashtirish jarayonida texnik shart talablariga rioya etilsin)
23	Объектни муҳандислик тармоқларига уланиш бўйича буюртмачига ва лойиҳа ташкилотига қўйилаётган талаблар	<p>Ob'yektlarni muhandislik tarmoqlariga ulanish tartib-tamoillarni belgilovchi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining qarorlariga rioya etilishi ta'minlansin. Ob'yektga ulanadigan yer osti va yer usti muhandislik kommunikatsiyalari unga chegaradosh o'zga yer uchastkalaridan o'tkaziladigan hollarda muhandislik kommunikatsiyalarining trassalari ushbu yer uchastka egalari bilan kelishilsin. Ob'yektga tegishli yer uchastkasi hududidan o'tgan yer osti va yer usti muhandislik kommunikatsiyalari ko'chirilishi (zarurati bo'lganda) loyihada inobatga olinsin. Ob'uetga ulanadigan yer osti muhandisli kommunikatsiyalarini yotqizishda ko'chalarni yopiq holda kesib o'tishni mutasaddi tashkilotlar bilan kelishilsin. Muhandislik tarmoqlarini va inshootlarini loyihalovchi tashkilotga quyiladigan talablar:</p> <p>1. Barcha muhandislik tarmoqlarining loyihasi o'z borasidagi QMQ qoidalari talablaridagi qoida va me'yorlarga javob berishi kerak, ya'ni: - Suv ta'minoti. Tashqi tarmoqlar va inshootlar QMQ 2.04.02-97; - Elektrotexnik moslamalar QMQ 3 05 06-97; - Loyihalash uchun iqlimiy va fizikaviy geologik ma'lumotlar QMQ 2.01.01-94; - Binolar va inshootlarning yong'in xavfsizligi ShNQ 2.01.02-04; - Aloqa uzatish tarmoqlari uchun yer ajratish me'yorlari QMQ 2.10.06-97; - ShNQ 1.03.01-03 loyiha hujjatlarni tasdiqlash yuzasidan qo'llanma; - QMQ 2.07.3-96 inshoot atrofini o'rash; - Avtomobil yo'llari QMQ 3.06.03-96; - Binolar ichki vodoprovodi va kanalizatsiyasi QMQ 2.04.01-98; - 0,4-750 kV kuchlanishli elektr toki uzatish tarmoqlari uchun yer ajratish me'yorlari QMQ 2.10.08-97; - Uy joylar va umumjamoat obyektlarida elektr uskanalarini o'rnatish QMQ 2.04.17-98; - Elektr tarmoqlari va inshootlarida himoya chegaralari bo'yicha O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2018-yil 26 dekabrda № 1050-sonli qarorida o'rnatilgan barcha talablar bajarilishi shart. Arizada ART ishlab chiqish uchun buyurtmachi tomonidan kommunikatsiya so'ralmagan holatlarda qurilishi rejalashtirilayotgan yangi binolarga zarur bo'lgan taqdirda kommunikatsiya tarmoqlariga ulanish uchun kommunikatsiya tashkilotlariga alohida ariza berish.</p>

<p>24</p>	<p>Архитектура-режалаштириш топшириғининг амал қилиш муддати</p>	<p>Ushbu arxitektura-rejalashtirish topshirig`i faqatgina loyihalashtirish ishlarini amalga oshirish uchun huquqiy hujjat hisoblanib, qurish va buzish ishlarini boshlashga asos bo`la olmaydi. (Eslatma: Arxitektura rejalashtirish topshirig`ini tayyorlash uchun asos bo`luvchi xujjat qonunda belgilangan tartibda bekor qilinsa yoki o`z kuchini yoqotgan deb topilsa mazkur Arxitektura rejalashtirish topshirig`i o`z kuchini yoqotgan deb xisoblanadi hamda uni tayyorlagan shaxs xech qanday (shu jumladan moddiy) javobgarlikni o`z zimmasiga olmaydi.) Arxitektura rejalashtirish topshirig`idagi shartlar hamda bandlari bajarilmagan taqdirda o`z kuchini yoqotadi. Ushbu ART berilgan sanadan boshlab ikki yil davomida amal qiladi.</p>
-----------	---	--

Ob`yektning taxminiy joylashuvi va muhandislik tarmoqlariga ulanish SXEMASI



axr muhandisi:

ZIYOD SIDIKOV

Архитектура-Rejalashtirish Topshirig`ini tayyorlagan mutaxassis:

A.YULDASHEV

АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ ТОПШИРИҒИНИ ИШЛАБ ЧИҚДИ:

<p>Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш бўлими раҳбари:</p>	<p>MAVLYANOV BAXROM XOSHIMOVICH</p>
<p>Архитектура-режалаштириш топшириғини тайёрлаган мутахассис:</p>	<p>YULDASHEV AXROR ABDURASILOVICH</p>

АРТ лойиҳаолди ҳужжат бўлиб, ер участкаси ёки бино ва иншоотга мулк ҳуқуқини тасдиқламайди ҳамда қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

2781

