



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI
KADASTR AGENTLIGINING DAVLAT KADASTRLARI PALATASI

Toshkent shahar boshqarmasi Bektemir tumani filiali

Chop etilgan sana: «11.07.2023»

№:1726264/R-A4028755

**Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat
Reyestrndan
KO'CHIRMA**

«10.07.2023» da kelib tushgan 90024714 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reyestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

1. Ko'chmas mulk obyekti:	
Ko'chmas mulk obyekti turi:	Noturar
Ko'chmas mulk obyektining nomi:	Bino-inshoot
Kadastr raqami:	10:02:03:01:01:0078
Joylashgan joyi:	Toshkent shahri, Bektemir tumani, Iykota MFY, Kanoat kuchasi,
Reyestrning tartib raqami:	1726264/R-A4028755
2. Ro'yxatdan o'tkazildi:	
Huquq egasi, huquqdagi ulush:	"BEKTIMIR HILLS DEVELOPMENT" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT, 100%
2.1. Yer uchastkasi:	
Huquq turi:	Doimiy foydalanish
Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:	11/07/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	Toshkent viloyati Yukori Chirchik tuman xokimining 16.11.2011 y. № 598 qarori; Toshkent viloyati Yukori Chirchik tuman xokimining 27.07.2018 y. № 1475 qarori; Toshkent Viloyati Yukorichirchik tumani xususiy amaliyot bilan shugullanuvchi notarius Xodjaev D.B.ning 28.12.2018 y. № 1-4623 Oldi-sotdi shartnomasi
2.2. Bino va inshootlar:	
Huquq turi:	Mulk huquqi
Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:	11/07/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	O'zaro ikki tomonning 15.02.2023 y. № 1 Topshirish (berish) shartnomasi; O'zaro ikki tomonning 15.02.2023 y. Kabul kilish topshirish dalolatnoma
3. Boshqa ma'lumotlar:	
3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):	30000
3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):	Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni 1-ilovada keltirilgan
3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:	
Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Pojarova Elena Viktorovna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reyestrndan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestrndan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



Yer uchastkasi, binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi raqami va sanasi:	
Ijaraga olingan ko'chmas mulk:	
Ijaraga oluvchi:	
Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sana:	
Boshqa ma'lumotlar:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Pojarova Elena Viktorovna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.)

Kadastr raqami	Huquq turi	Umumiy maydoni	Qurilish osti maydoni	Foydali maydoni	Ta'qiq
10:02:03:01:01:0078:0001	Mulk huquqi	988 kv. m	988 kv. m	928.03 kv. m	-
10:02:03:01:01:0078:0002	Mulk huquqi	197 kv. m	197 kv. m	180.01 kv. m	-
10:02:03:01:01:0078:0003	Mulk huquqi	182 kv. m	200 kv. m	178.64 kv. m	-
10:02:03:01:01:0078:0004	Mulk huquqi	60 kv. m	60 kv. m	49.02 kv. m	-
10:02:03:01:01:0078:0005	Mulk huquqi	12 kv. m	24 kv. m	9.61 kv. m	-

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Pojarova Elena Viktorovna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iy taqiqlangan.

