



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI

KADASTR AGENTLIGINING DAVLAT KADASTRLARI PALATASI

Toshkent shahar boshqarmasi Yashnobod tumani filiali

Chop etilgan sana: «10.07.2023»

№:1726290/R-A4026497

Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat Reyestridan

KO'CHIRMA

«08.07.2023» da kelib tushgan 89879306 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reyestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

1. Ko'chmas mulk obyekti:	
Ko'chmas mulk obyekti turi:	Noturar
Ko'chmas mulk obyektining nomi:	Bino-inshoat
Kadastr raqami:	10:04:05:02:03:0051
Joylashgan joyi:	Toshkent shahri, Yashnobod tumani, Moxinur MFY, 3-Tuzel mavzesi,
Reyestrning tartib raqami:	1726290/R-A4026497
2. Ro'yxatdan o'tkazildi:	
Huquq egasi, huquqdagi ulush:	"NEW GENESIS" MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT, 100%
2.1. Yer uchastkasi:	
Huquq turi:	Ijara
Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:	10/07/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	Toshkent shahar Yashnobod tumani hokimligining 07.07.2023 y. № 187 Er uchastkasi ijara shartnomasi
2.2. Bino va inshootlar:	
Huquq turi:	Mulk huquqi
Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:	10/07/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	Chilonzor tumanida xususiy amaliyot bilan shugillanuvchi notarius Kamalova B.B.ning 04.07.2023 y. № 202302150001194 Oldi-sotdi shartnomasi
3. Boshqa ma'lumotlar:	
3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):	2500
3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):	
Umumiy maydoni (tashqi):	123
Umumiy foydali maydoni:	0
Qurilish osti maydoni:	123
3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:	
Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Mirzaxonov Shovkat Rovshan ugli

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davtreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



Yer uchastkasi, binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi raqami va sanasi:	
Ijaraga olingan ko'chmas mulk:	
Ijaraga oluvchi:	
Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sana:	
Boshqa ma'lumotlar:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Mirzaxonov Shovkat Rovshan ugli

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



Bino va inshootning nomi	Kadastr raqami	Binolar soni	Tashqi o'lchov bo'yicha umumiy maydoni (m ²)	Umumiy maydoni (m ²)	Foydali maydoni (m ²)	Qurilish osti maydoni (m ²)
	Jami	0	0	0	0	0

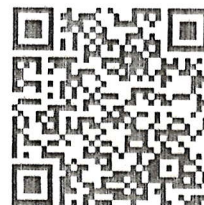
O'zboshimchalik bilan qurilgan imoratlar

Bino va inshootning nomi	Kadastr raqami	Binolar soni	Tashqi o'lchov bo'yicha umumiy maydoni (m ²)	Umumiy maydoni (m ²)	Foydali maydoni (m ²)	Qurilish osti maydoni (m ²)
	Jami	0	0	0	0	0

Kadastr qiymati (sum)	0.00
Kadastr baholash sanasi	2020-10-28
Qo'shimcha ma'lumotlar	

Muhandis	Xashimov Bobir Nigmatjanovich
Muhandisning telefon raqami	998999999999
Tashkilot	Toshkent shahar, Yashnobod tumani

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyani taqiqlangan.





Davlat kadastrlari palatasi Toshkent shahar boshqarmasi Yashnobod tumani filiali

Chop etilgan sana: «10.07.2023»

№:1726290/R-A381897

NOTURAR JOY TOIFASIDAGI KO'CHMAS MULK OBYEKTINING KADASTR PASPORTI

(kadastr yig'ma jildidan ko'chirma)

Kadastr yig'ma jildi shakllantirilgan sana		28.10.2020
Kadastr pasporti berilgan	Sana	01/03/2021
	Raqami	YK-1726290/381897

I. Manzil haqida ma'lumotlar

Obyektning kadastr raqami	10:04:05:02:03:0051
Obyekt joylashgan manzil	3-Tuzel mavzesi

II. Yer uchastkasi tavsifi

Yer maydoni, (m ²)	Huquqiy hujjatga asosan	2500.00
	Amalda	2500.00
	O'zboshimcha egallangan	0.00
Foydalanish maqsadi	Hujjat bo'yicha	Savdo va maishiy xizmat kursatish
	Amalda	Savdo va maishiy xizmat kursatish
Yer uchastkasi bahosi	0 cym	
Servitut	-	

III. Bino-inshoaat tavsifi

Egalik xuquqi mavjud bino va inshootlar

Bino va inshootning nomi	Kadastr raqami	Qavatlar soni	Tashqi o'lchov bo'yicha umumiy maydoni (m ²)	Umumiy maydoni (m ²)	Foydali maydoni (m ²)	Qurilish osti maydoni (m ²)
Qurilish jarayonida	10:04:05:02:03:0051:0001	1		123.00		123.00
	Jami	1	0	123	0	123

Xuquqni belgilovchi xujjatsiz bino va inshootlar

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.

