



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI
KADASTR AGENTLIGINING DAVLAT KADASTRLARI PALATASI

Toshkent shahar boshqarmasi Yashnobod tumani filiali

Chop etilgan sana: «02.08.2023»

№:1726290/R-A4106340

**Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat
Reyestrndan
KO'CHIRMA**

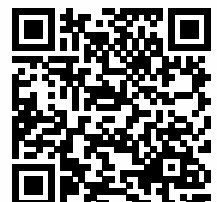
«01.08.2023» da kelib tushgan 92187638 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reyestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

1. Ko'chmas mulk obyekti:	
Ko'chmas mulk obyekti turi:	Noturar
Ko'chmas mulk obyekti nomi:	Bino-inshoat
Kadastr raqami:	10:04:04:03:01:0061
Joylashgan joyi:	Toshkent shahri, Yashnobod tumani, Yashnabad MFY, Korasuv kuchasi, 23-uy
Reyestrning tartib raqami:	1726290/R-A4106340
2. Ro'yxatdan o'tkazildi:	
Huquq egasi, huquqdagi ulush:	OOO "UNIVERSAL TENNIS PLUS", 100%
2.1. Yer uchastkasi:	
Huquq turi:	Ijara
Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:	02/08/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	Toshkent shahar Er resurslari va davlat kadastri boshqarmasining 27.08.2019 y. № 19-4-00001332 Er uchastkasi ijara shartnomasi
2.2. Bino va inshootlar:	
Huquq turi:	Mulk huquqi
Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:	02/08/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	O'zbekiston Respublikasi Davlat Aktivlarini boshqarish agentligining Toshkent shahar hududiy boshqarmasining 27.06.2023 y. № 03 Ustav fondidagi ulushga bo'lgan mulk huquqini tasdiqlovchi sertifikat
3. Boshqa ma'lumotlar:	
3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):	7622
3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):	
Umumiy maydoni (tashqi):	2041
Umumiy foydali maydoni:	1938.92
Qurilish osti maydoni:	2041
3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:	
Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ahyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Kamaritdinov Akmal Ziyavitdinovich

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reyestrndan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestrndan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
Yer uchastkasi, binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi raqami va sanasi:	
Ijaraga olingan ko'chmas mulk:	
Ijaraga oluvchi:	
Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sana:	
Boshqa ma'lumotlar:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Kamaritdinov Akmal Ziyavitdinovich

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.

