



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги

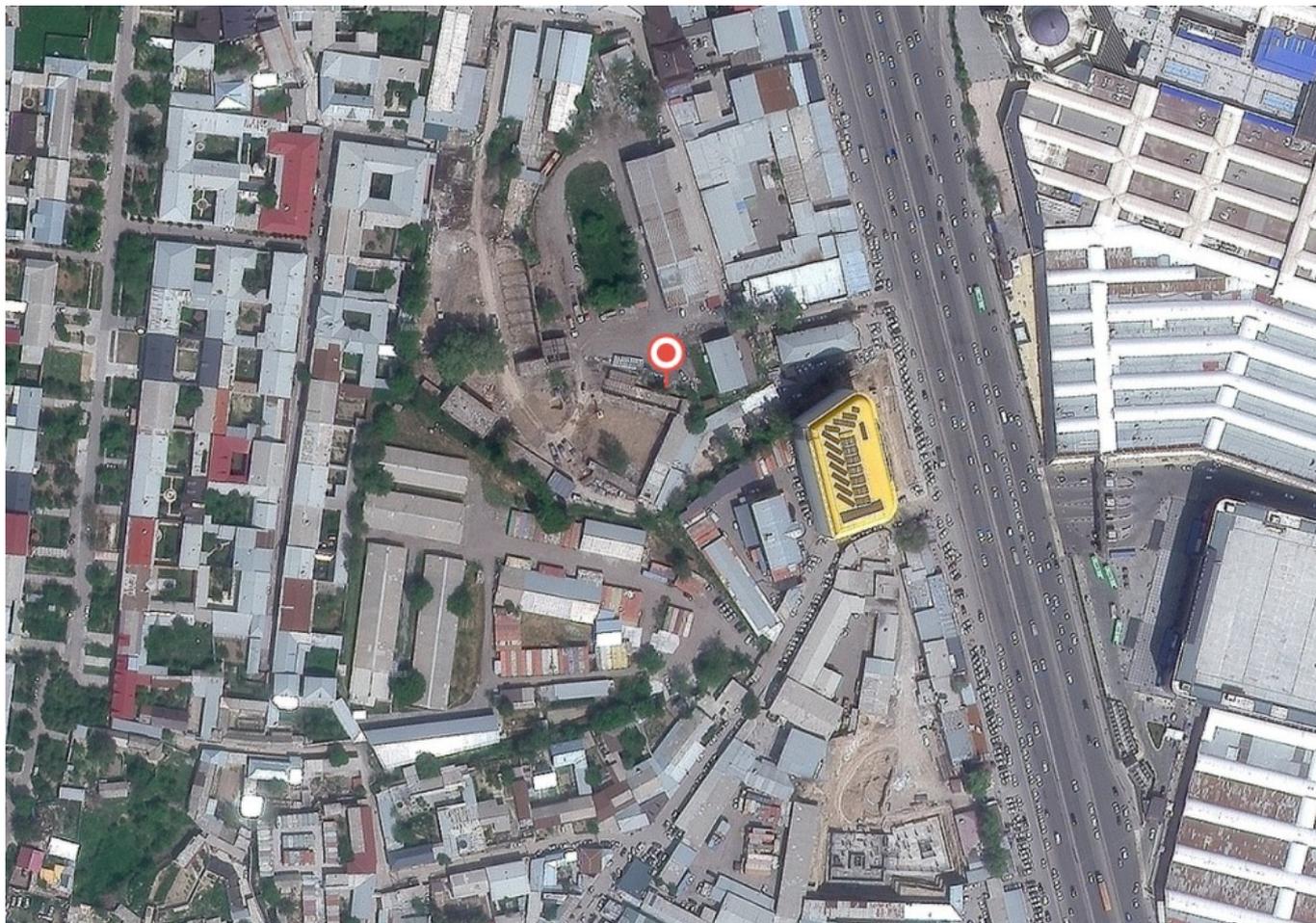
№ 9401-3468-349d-77ef-c8d7-8157-7738
Хужжат яратилган сана: 2025-05-26
Ариза рақами: 187724930

Хужжат берилган: "ALHFA-PLAZA TRADE" MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 308313901

**Бино ва иншоотларни реконструкция қилиш ҳамда ўз ҳудудидида қўшимча бино ва
иншоотларни қуриш учун
РУХСАТНОМА**

26.05.2025 21:57 даги 187724930-сон

1.	Кўриб чиққан ташкилот:	Zangiota tumani qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi
2.	Мулкдорнинг номи:	"ALHFA-PLAZA TRADE" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
3.	Объектнинг ишлар бажариладиган қисми:	Тўлиқ
4.	Объект номи:	Земельный участок (Yer uchastkasi)
5.	Объект манзили:	Nurafshon MFY, Yangi tong ko'chasi, 1-a-uy
6.	Объектнинг ер майдони:	10174
7.	Объектнинг қурилиш майдони:	Loyihalashtirish jarayonida aniqlanadi.
8.	Кадастр рақами:	11:04:42:01:03:0186
9.	Қуйидаги ишларни бажариш учун рухсат берилди:	Yerto`la qismi avto turargoh, pastki qavatlarini savdo va maishiy xizmat ko`rsatish va ofis bo`lgan ko`p honadonli turar joy binolarini loyihalashtirish.
10.	Мутахассис:	HASANBOYEV ISLOMJON ZOKIRJON O`G`LI
11.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёнининг рақами:	57
12.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёни берилган санаси:	29.04.2025



Рухсатнома олингандан сўнг қурилиш-монтаж ишларини бошлашдан олдин:

1. Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш.
 2. Лойиҳа ташкilotи томонидан тайёрланган лойиҳа ҳужжатларини қурилиш органлари билан келишиш. Бунда:

нотурар бино ва иншоотлар 300 метр кубдан ортиқ бўлганда, якка тартибдаги турар жойлар икки қаватдан юқори (цоколни ҳисобга олмаган ҳолда), баландлиги ер юзасидан 12 метрдан ва (ёки) 500 кв.метрдан ортиқ бўлганда:

а) объектнинг zilзиллага бардошлилиги ва ёнғин хавфсизлиги бўйича лойиҳавий ечимлари тўғрисида экспертиза органларидан ижобий хулоса олиш;

б) Қурилиш соҳасида назорат бўйича ҳудудий инспекциялардан қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун объектни рўйхатдан ўтказиш.

3. Бино ва иншоот қуриб битказилгандан сўнг кадастр паспортини расмийлаштириш, қурилиш-монтаж тугалланган бино ва иншоотларни фойдаланишга қабул қилиш ҳамда унга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказиш талаб этилади.

Изоҳ. Мазкур рухсатнома қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

5682



