



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI DAVLAT SOLIQ QO'MITASI HUZURIDAGI KADASTR AGENTLIGI

Davlat kadastrlari palatasining Toshkent shahar boshqarmasi

Chop etilgan sana: «10.08.2022»

№:1726273/R-A2952885

**Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat Reestridan
KO'CHIRMA**

«02.08.2022» da kelib tushgan 57215376 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

1. Ko'chmas mulk obyekti:	
Ko'chmas mulk obyekti turi:	Noturar
Ko'chmas mulk obyekti nomi:	Bino-inshoat
Kadastr raqami:	10:11:03:01:02:0016
Joylashgan joyi:	Banokatiy MFY, A.Fitrat kuchasi, 159-uy
Reyestrning tartib raqami:	1726273/R-A2952885
2. Ro'yxatdan o'tkazildi:	
Huquq egasi, huquqdagi ulush:	"EVRO ASIA ENGINEERING" MCHJ, 100%
2.1. Yer uchastkasi:	
Huquq turi:	Ijara
Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:	10/08/2022
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	Toshkent shahar Er resurslari va davlat kadastr boshqarmasining 11.07.2019 y. № 19-11-0001022 Er uchastkasi ijara shartnomasi
2.2. Bino va inshootlar:	
Huquq turi:	Mulk huquqi
Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:	10/08/2022
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	O'zaro tuzilgan shartnomaning 01.05.2019 y. № 1/T Oldi-sotdi shartnomasi; Tomonlarning 19.06.2019 y. Kabul qilish topshirish dalolatnoma
3. Boshqa ma'lumotlar:	
3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):	10949
3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):	Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni 1-ilovada keltirilgan
3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:	
Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
Boshqa ma'lumotlar:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Abdumalikov Baxrom Abdufarrux ugli

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.)

Kadastr raqami	Huquq turi	Umumiy foydalanish maydoni	Qurilish osti maydoni	Yashash maydoni	Ta'qiq
10:11:03:01:02:0016:0008	Mulk huquqi	190 kv. m	190 kv. m	137.69 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0015	Mulk huquqi	22 kv. m	22 kv. m	0 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0009	Mulk huquqi	38 kv. m	38 kv. m	0 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0011	Mulk huquqi	229 kv. m	229 kv. m	0 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0010	Mulk huquqi	590 kv. m	590 kv. m	554.54 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0007	Mulk huquqi	704 kv. m	704 kv. m	368.05 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0012	Mulk huquqi	6 kv. m	6 kv. m	0 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0013	Mulk huquqi	110 kv. m	110 kv. m	0 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0014	Mulk huquqi	533 kv. m	533 kv. m	429.41 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0006	Mulk huquqi	60 kv. m	60 kv. m	0 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0004	Mulk huquqi	929 kv. m	929 kv. m	162.08 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0005	Mulk huquqi	229 kv. m	229 kv. m	185.03 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0001	Mulk huquqi	64 kv. m	64 kv. m	49.64 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0002	Mulk huquqi	494 kv. m	494 kv. m	382.3 kv. m	-
10:11:03:01:02:0016:0016	Mulk huquqi	12 kv. m	12 kv. m	0 kv. m	-

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Abdumalikov Baxrom Abdufarrux ugli

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iy taqiqlangan.

