



Ўзбекистон Республикаси  
Қурилиш ва  
уй-жой коммунал  
хўжалиги вазирлиги.

№ 6677-6064-7ec0-edd7-bde8-1928-8696  
Хужжат яратилинган сана: 2023-06-06  
Ариза рақами: 77029630

Хужжат берилган: "QURILISHDA MUHANDISLIK  
QIDIRUVLARI, GEOAXBOROT, SHAHARSOZLIK KADASTRI  
LOYIHA ILMIY-TEKSHIRISH INSTITUTI" MAS'ULIYATI  
CHEKLANGAN JAMIYAT  
СТІР: 206328965

**Бино ва иншоотларни реконструкция қилиш ҳамда ўз ҳудудида қўшимча бино ва  
иншоотларни қуриш учун  
РУХСАТНОМА**

06.06.2023 10:15 даги 1726292-114215-сон

|    |                                       |                                                                                                             |
|----|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Кўриб чиқган ташкилот:                | Тошкент шаҳар қурилиш бош бошқармаси,<br>Янгиҳаёт тумани қурилиш бўлими.                                    |
| 2. | Мулкдорнинг номи:                     | QURILISHDA MUHANDISLIK QIDIRUVLARI,<br>GEOAXBOROT, SHAHARSOZLIK KADASTRI<br>LOYIHA ILMIY-TEKSHIRISH INSTIT, |
| 3. | Объектнинг ишлар бажариладиган қисми: | Тўлиқ                                                                                                       |
| 4. | Объект номи:                          | Нотурар бино иншоот                                                                                         |
| 5. | Объект манзили:                       | Янгиҳаётский Чоштепа МФЙ, Чоштепа кучаси,<br>285-уй                                                         |
| 6. | Объектнинг ер майдони:                | 13721 кв.метр                                                                                               |
| 7. | Объектнинг қурилиш майдони:           | --                                                                                                          |
| 8. | Кадастр рақами:                       | 10 06 02 02 01 0018                                                                                         |

|     |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | Куйидаги ишларни бажариш учун рухсат берилди:          | "QURILISHDA MUHANDISLIK QIDIRUVLARI, GEOAXBOROT, SHAHARSOZLIK KADASTRI LOYIHA ILMIY-TEKSHIRISH INSTITUTI" ДУКга тегишли, Янгиҳаёт тумани, Чоштепа кўчаси, 285-уй манзилида жойлашган мавжуд "Механизация базаси бино-иншоотлари" объекти ҳудудида тақдим этилган дастлабки лойиҳа ҳужжатларида ёндош тасдиқланган лойиҳа ҳужжатларига мувофиқ ишлаб чиқиш "ТошкентбошпланЛИТИ" ДУКнинг ҳулосаси талаблари асосида шу билан бирга Тошкент шаҳар фавкулотда вазиятлар бошқармаси, Тошкент шаҳар Давлат санитария ва эпидемиология ошоишталик маркази, Тошкент шаҳар экология ва атроф-мухитни муҳофаза қилиш бошқармалари томонидан ижобий ҳулосаларни олиш, ёндош жойлашган объектлар билан оралиқ масофаларни сақлаш ҳамда объектни ташқи муҳандислик-коммуникация тармоқларига уланиш тўғрисида техник ҳулоса олиш шarti билан қўп квартирали турар жой биноси сифатида қайта қуриш учун. |
| 10. | Мутахассис:                                            | Абазов. М                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 11. | Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёнининг рақами:      | 221                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12. | Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёни берилган санаси: | 19.05.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



Рухсатнома олингандан сўнг қурилиш-монтаж ишларини бошлашдан олдин:

1. Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш.

2. Лойиҳа ташкилоти томонидан тайёрланган лойиҳа ҳужжатларини қурилиш органлари билан келишиш. Бунда:

нотурар бино ва иншоотлар 300 метр кубдан ортиқ бўлганда, якка тартибдаги турар жойлар икки қаватдан юқори (цоколни ҳисобга олмаган ҳолда), баландлиги ер юзасидан 12 метрдан ва (ёки) 500 кв.метрдан ортиқ бўлганда:

а) объектнинг зилзилага бардошлилиги ва ёнғин хавфсизлиги бўйича лойиҳавий ечимлари тўғрисида экспертиза органларидан ижобий хулоса олиш;

б) Қурилиш соҳасида назорат бўйича ҳудудий инспекциялардан қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун объектни рўйхатдан ўтказиш.

3. Бино ва иншоот қуриб битказилгандан сўнг кадастр паспортини расмийлаштириш, қурилиш-монтаж тугалланган бино ва иншоотларни фойдаланишга қабул қилиш ҳамда унга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказиш талаб этилади.

**Изоҳ.** Мазкур рухсатнома қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.

ABAZOV MIRZAJON KARIM O'G'LI

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини [hero.gov.uz](https://hero.gov.uz) веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

1407

