

"ELEKTRON-ONLAYN AUKSIONLARNI TASHKIL ETISH"
AKSIYADORLIK JAMIYATI

ELEKTRON-ONLAYN AUKSION NATIJALARI TO'G'RISIDAGI
BAYONNOMA
№ YU-1228668

Elektron onlayn-auksion o'tkazilgan sana:	02.12.2024 yil.
Bayonnoma rasmiylashtirilgan sana:	03.12.2024 yil
Lot raqami va mol-mulk turi:	№ 12265802. (Yangi O'zbekiston)
Yer uchastkasini tavsiflovchi ma'lumotlar:	Unikal raqami: MG1710224051/44 yer uchastkasi. Yer maydoni: 0.0933 (ga). Joylashgan joyi: Qashqadaryo viloyati, Qarshi tumani, Chaman MFY.
Yer uchastkasida qurilishga ruxsat berilgan obyektlar turlari ro'yxati:	Ko'p qavatli turar-joy binolari 9 qavat.
Yer uchastkasiga tutash yer uchastkalarining (obyektlarining) belgilangan maqsadi va turlari:	Aholi punkti yerlari.
Yer uchastkasiga bo'lgan huquq turi:	Ijara.
Muddatli to'lov asosida:	Mavjud (PF-135-son Farmonga asosan).
Auksion g'olibi (yuridik shaxsning nomi, STIR raqami, jismoniy shaxsning FIO, pasport ma'lumotlari seriya va raqami, qachon va kim tomonidan berilganligi, JSHSHIR, telefon raqami):	1-son kompleks loyixa KMK STIR: 204850106 Telefon: 934212356
Yer uchastkasining boshlang'ich narxi:	174 725 129,00 so'm (bir yuz yetmish to'rt million yetti yuz yigirma besh ming bir yuz yigirma to'qqiz so'm).
Yer uchastkasining sotilgan narxi:	192 197 642,00 so'm (bir yuz to'qson ikki million bir yuz to'qson yetti ming olti yuz qirq ikki so'm).
Auksion g'olibi tomonidan to'langan mablag':	28 829 646,30 so'm (yigirma sakkiz million sakkiz yuz yigirma to'qqiz ming olti yuz qirq olti so'm o'ttiz tiyin).
Ishtirokchilar:	UX85.
Yer uchastkasi bo'yicha yoki undan foydalanish huquqiga nisbatan mavjud cheklovlar:	Mavjud emas.
G'olibga yuklatilgan majburiyatlar va qo'shimcha shartlar:	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 06.09.2024-yildagi PF-135-son Farmoniga asosan auksion g'olibi tomonidan lot qiymatini bo'lib-bo'lib to'lash sharti bilan sotib olingan hamda pul mablag'larining qolgan qismini Markaziy bankning asosiy stavkasida foiz hisoblagan holda har oyda teng ulushlarda buyurtmachi bilan bo'lib-bo'lib to'lash haqidagi shartnomaga asosan to'lanishi lozim. Auksion g'olibi bayonnoma yuborilgan kundan boshlab, o'n ish kuni davomida shaxsiy kabineti orqali tuman (shahar) hokimligi bilan ijara shartnomasini hamda buyurtmachi bilan bo'lib-bo'lib to'lash haqida shartnomani imzolamasa yoki shartnoma imzolash rad etilgan taqdirda auksion natijalari to'g'risidagi bayonnoma o'z kuchini yo'qotadi (bekor qilinadi).

O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022-yil 12-yanvardagi 18-son qarori bilan tasdiqlangan “E-auksion” elektron savdo platformasida elektron onlayn-auksion va elektron tanlovlarni tashkil etish hamda o‘tkazish tartibi to‘g‘risida”gi Nizomning 46-bandiga muvofiq mazkur bayonnoma oldi-sotdi shartnomasi kuchiga ega bo‘lib, mulk va mulkiy huquqni davlat ro‘yxatidan o‘tkazish uchun hamda oldi-sotdi (ijara) shartnomasi tuzish uchun asos hisoblanadi.

Izoh: Ijara huquqi bilan sotilgan yer uchastkasi bo‘yicha ijara huquqi ijara shartnomasi tuzilganidan so‘ng ro‘yxatdan o‘tkaziladi.



Bayonnomada ko‘rsatilgan ma’lumotlar to‘g‘riligini tekshirish uchun mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling.