



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI DAVLAT SOLIQ QO'MITASI HUZURIDAGI KADASTR AGENTLIGI

Davlat kadastrlari palatasining Toshkent shahar boshqarmasi

Chop etilgan sana: «23.09.2022»

№:1726266/R-A3115901

**Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat Reestridan
KO'CHIRMA**

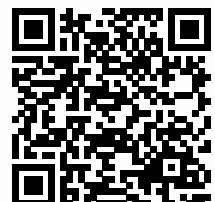
«22.09.2022» da kelib tushgan 60714405 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

1. Ko'chmas mulk obyekti:	
Ko'chmas mulk obyekti turi:	Noturar
Ko'chmas mulk obyekti nomi:	Bino-inshoat
Kadastr raqami:	10:07:06:02:02:0001
Joylashgan joyi:	Tiklanish MFY, Yukori korakamish kuchasi, 2-uy
Reyestrning tartib raqami:	1726266/R-A3115901
2. Ro'yxatdan o'tkazildi:	
Huquq egasi, huquqdagi ulush:	"ZENIT" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT, 100%
2.1. Yer uchastkasi:	
Huquq turi:	Doimiy foydalanish
Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:	23/09/2022
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar maxkamasining 22.06.1999 y. № B №004639 Davlat Akti
2.2. Bino va inshootlar:	
Huquq tur:	Mulk huquqi
Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:	23/09/2022
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	O'zaro tuzilgan shartnomaning 22.11.2021 y. Oldi-sotdi shartnomasi
3. Boshqa ma'lumotlar:	
3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):	112500
3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):	Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni 1-ilovada keltirilgan
3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:	Ўзaro тузилган шартноманинг 01.07.2021 й. № 2 Ижара шартномаси
Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
Boshqa ma'lumotlar:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Akbarxodjaeva Gulira`no Zayniddinovna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.)

Kadastr raqami	Huquq turi	Tashqi o'lchob bo'yicha umumiy maydoni	Umumiy maydoni	Qurilish osti maydoni	Foydali maydoni	Ta'qiq
10:07:06:02:02:0001:0004	Mulk huquqi	1455 kv. m	1455 kv. m	1455 kv. m	1420.8 kv. m	O`zaro tuzilgan shartnomaning 01.07.2021 y. № 2 Ijara shartnomasi
10:07:06:02:02:0001:0003	Mulk huquqi	5620 kv. m	5620 kv. m	5620 kv. m	5468.6 kv. m	O`zaro tuzilgan shartnomaning 01.07.2021 y. № 2 Ijara shartnomasi
10:07:06:02:02:0001:0001	Mulk huquqi	18 kv. m	18 kv. m	18 kv. m	11.1 kv. m	O`zaro tuzilgan shartnomaning 01.07.2021 y. № 2 Ijara shartnomasi
10:07:06:02:02:0001:0002	Mulk huquqi	20 kv. m	20 kv. m	20 kv. m	13.4 kv. m	O`zaro tuzilgan shartnomaning 01.07.2021 y. № 2 Ijara shartnomasi

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

Akbarxodjaeva Gulira`no Zayniddinovna

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomga muvofiq shakllantirilgan kadastr pasportining elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting va kadastr pasportining raqamini kiriting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 29 dekabrda 1060-son qaroriga muvofiq Davlat reestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iy taqiqlangan.

