



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 3478-4863-35d1-bd8b-70a4-9588-6154
Хужжат яратилинган сана: 2022-09-29
Ариза рақами: 59485422

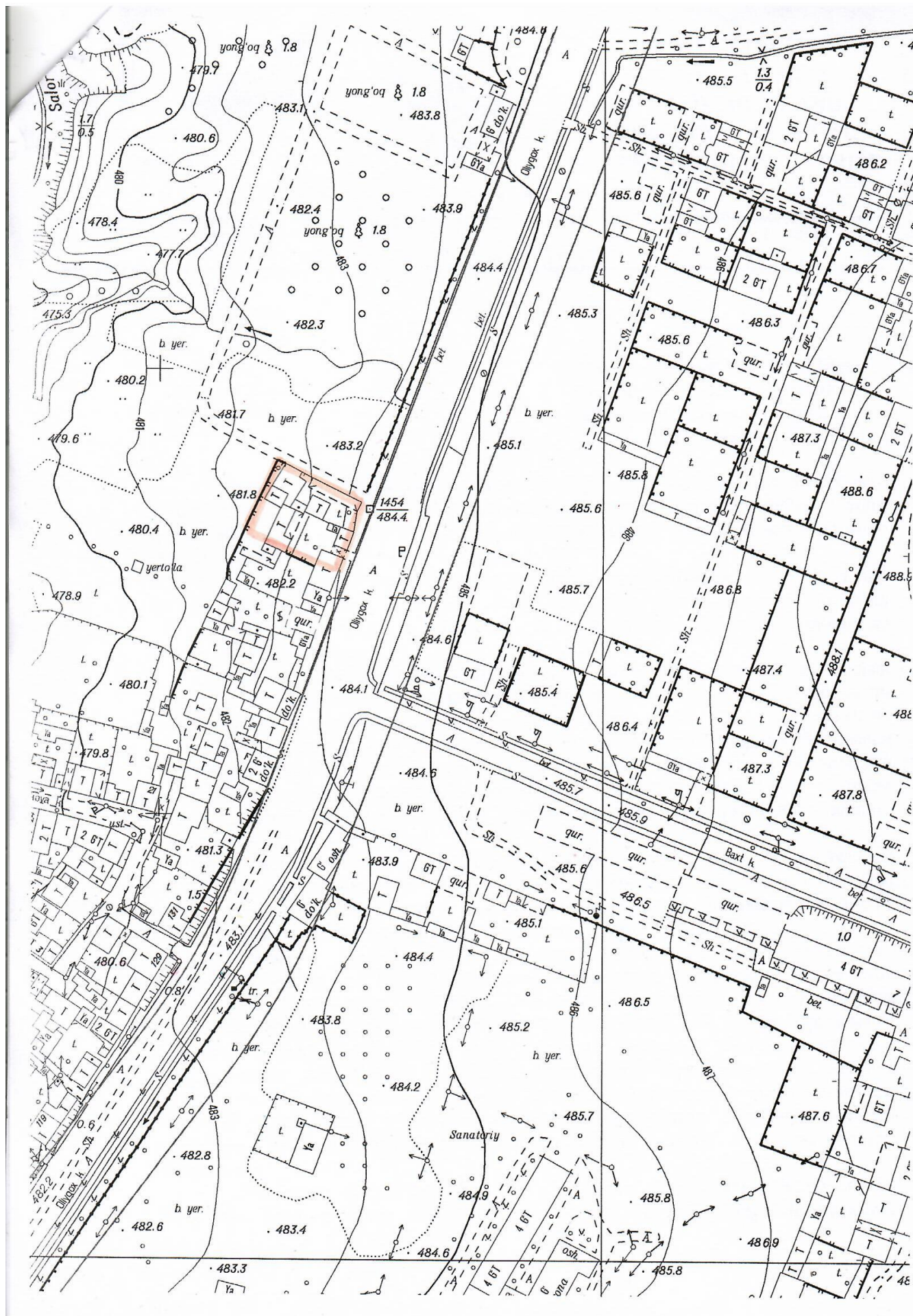
Хужжат берилган: "ZUMRAD SALAR" MAS`ULIYATI
SHEKLANGAN JAMIYAT
ЖШ ШИР: 303466138

Объектни ихтисосини ўзгартириш ва реконструкция қилишга РУХСАТНОМА

29.09.2022 22:11 даги 1727248-74239-сон

Турар жой тоифасидан нотурар жой тоифасига ўтказиш учун

1.	Қўриб чиққан ташкилот:	Қибрай тумани Қурилиш бўлими
2.	Мулкдорнинг номи:	СЕМЕЙНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ZUMRAD SALAR",
3.	Объектнинг ишлар бажариладиган қисми:	Тўлиқ
4.	Объект номи:	турар жой
5.	Объект манзили:	Кибрайский район Ойбек МФЙ, Университет кучаси, 155;157-уй
6.	Объектнинг ер майдони:	0,23 гектар
7.	Объектнинг қурилиш майдони:	1098.кв.метр
8.	Кадастр рақами:	11:05:10:01:03:0374
9.	Қуйидаги ишларни бажариш учун рухсат берилди:	Ўз ҳудудидан чиқмаган ҳолда мавжуд турар жой бино иншоотлари бузиб ўрнига кўп қаватли турар жой биноси қурилиш ишлари олиб бориш учун ("ТошкентбошПЛАН" ЛИТИнинг 2022 йил 27 сентябрдаги ШИЛБ-1660-сонли хулосасини инобатга олиб ўрнатилган тартибда амалдаги шаҳарсозлик ҳужжатларига асосан объектнинг жойлашуви ҳамда ШНК 2.07.01-03*, ШНК 2.02.01-04, ШНК 2.07.02-07, ШНК 2.08.02-09, ШНК 4.13.41-06, ШНК 2.02.13-04, СнП 3.04.01-87 ва СанМваҚ 0350-17 ларга қатъий риоя этилган ҳолда қурилиш ишларини олиб бориш, қўшинлар розилигини олиш ҳамда лойиҳа ташкилоти томонидан қурилиш ишлари тугалагунга қадар муаллифлик назорати ўрнатиш шarti билан).
10.	Мутахассис:	Ризаев Р.С.
11.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёнининг рақами:	Архитектура шаҳарсозлик кенгашининг хулосаси талаб этилмайди
12.	Архитектура шаҳарсозлик кенгаши баёни берилган санаси:	Архитектура шаҳарсозлик кенгашининг хулосаси талаб этилмайди



Рухсатнома олингандан сўнг қурилиш-монтаж ишларини бошлашдан олдин:

1. Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш.
 2. Лойиҳа ташкилоти томонидан тайёрланган лойиҳа ҳужжатларини қурилиш органлари билан келишиш. Бунда:
нотурар бино ва иншоотлар 300 метр кубдан ортиқ бўлганда, якка тартибдаги турар жойлар икки қаватдан юқори (цоколни ҳисобга олмаган ҳолда), баландлиги ер юзасидан 12 метрдан ва (ёки) 500 кв.метрдан ортиқ бўлганда:
 - а) объектнинг зилзилага бардошлилиги ва ёнғин хавфсизлиги бўйича лойиҳавий ечимлари тўғрисида экспертиза органларидан ижобий хулоса олиш;
 - б) Қурилиш соҳасида назорат бўйича ҳудудий инспекциялардан қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун объектни рўйхатдан ўтказиш.
 3. Бино ва иншоот қуриб битказилгандан сўнг кадастр паспортини расмийлаштириш, қурилиш-монтаж тугалланган бино ва иншоотларни фойдаланишга қабул қилиш ҳамда унга бўлган ҳуқуқни давлат рўйхатидан ўтказиш талаб этилади.
- Изоҳ.** Мазкур рухсатнома қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.

RIZAYEV RAXIM SABIROVICH

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини hero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

3965

