



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 5379-1363-bfa3-a387-b9f4-4351-1097
Хужжат яратилинган сана: 2023-01-12
Ариза рақами: 67570765

Хужжат берилган: "GOLD LINE PROJECT" MAS`ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 309427347

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ

Тошкент вилояти Қурилиш Бош бошқармаси

Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича Архитектура ва шаҳарсозлик кенгаши ишчи
органининг

12.01.2023 даги 63106 -сонли

ХУЛОСАСИ

т/р	Тақдим этиладиган маълумотлар	
1.	Ариза рақами:	67570765
2.	Мурожаат этувчи Лойиҳа ташкилотининг номи:	"GOLD LINE PROJECT" МЧЖ
3.	Лойиҳа-смета ҳужжатларининг буюртмачиси номи:	"ERA LUX MONTAJ" МЧЖ
4.	Объект манзили:	Тошкент вилояти Чирчиқ шаҳар Адолат МФЙ ҳудуди
5.	Лойиҳа-смета ҳужжатларининг номланиши:	CHIRCHIQ SHAHAR 9-KICHIK NOHIYASIDA JOYLASHGAN O'Z CHEGARASIDAN CHIQMAGAN XOLDA MAVJUD BINOLARNI YURIDIK XUJJATGA EGA QISMINING PASTKI QAVATIDA SAVDO VA MAISHIY XIZMAT KO'RSATISH VA YUQORI QAVATLARI KO'P QAVATLI TURAR UY JOY BINOLARIGA QAYTA IXTISOSLASHTIRISH VA REKONSTRUKSIYA
6.	Архитектура-режалаштириш топшириғининг реквизитлари:	1727-1727419-58710

Лойиҳани кўриб чиқиш натижаси

т/р	Категория	Натижа	Изоҳ
1.	Сўровноманинг тўғри тўлдирилганлиги:	Ижобий	
2.	Объект бош режасининг ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
3.	Объектнинг меъморий ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
4.	Лойиҳада автотуларгоҳ масаласи ҳал этилганлиги:	Ижобий	
5.	Қурилиш чизигига амал қилинганлиги:	Ижобий	

6.	Ситуацион планда аниқ кўрсатилганлиги:	Ижобий	
7.	Ёнғин ҳавфсизлиги ва санитария талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
8.	Лойиҳада имконияти чекланган шахсларинг манфаатлари ҳисобга олинганлиги:	Ижобий	
9.	Лойиҳада энергиясамарадорлик талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
10.	Лойиҳа ташкилоти лицензия орқали рухсат берилган соҳа доирасидан ташқари объектнинг лойиҳаси ишлаб чиқилганлиги:	Ижобий	
11.	АРТ талабларидан четга чиқиш:	Ижобий	

Алоқадор ташкилотларнинг хулосалари:

Ҳудудий ёнғинга қарши назорат хизмати: Келишилган;

Қўшимча маълумотлар: ШНҚ 2.01.02-04, ШНК 2.07.01-03* ҳамда ШНҚ 2.08.01-05 шахарсозлик нормалари ва қоидаларига тўлиқ амал қилиш ва лойиҳа-смета ҳужжатларида келтирилган ёнғинга қарши талаблар тўлиқ бажариш шарти билан қаршилиқ билдирмайди;

Ҳудудий санитария-эпидемиология хизмати: Келишилган;

Қўшимча маълумотлар: Амалдаги Сан Қ ва М № 0350-17 "Санитарные нормы и правила по охране атмосферного воздуха в населённых мест Республики Узбекистан" ва "САНИТАРНЫЕ ПРАВИЛА И НОРМЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, УСТРОЙСТВА, СОДЕРЖАНИЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ В КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ УЗБЕКИСТАНА" СанПин РУз № _0331-16, САНИТАРНЫЕ НОРМЫ, ПРАВИЛА И ГИГИЕНИЧЕСКИЕ НОРМАТИВЫ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН САНИТАРНЫЕ ПРАВИЛА И НОРМЫ ПЛАНИРОВКИ И ЗАСТРОЙКИ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ УЗБЕКИСТАНА СанПин РУз № 0339-16 талабларига риоя қилган ҳолда;

Бош архитектор: вакант;

Тошкент вилояти, Чирчиқ шаҳар, Адолат МФЙ, 9 кичик ихона, Чирчиқ шаҳар 50 йиллиги кучасида
жойлашган пастки каватли савдо ва маиший хизмат курсатиш мажмуаси бўлган
куп каватли турар жой бинолари таклиф лойиҳаси

Генплан М 1-500



Турар жой
Нотурар жой

- Бош режа кайролмаси
1. 9-кavatли турар жой биноси
2. 11-кavatли турар жой биноси
3. 13-кavatли турар жой биноси
4. Футбол майдончаси
5. Баскетбол майдончаси
6. Болкалар майдончаси
7. Фанера
8. Киравулкона
9. Автотураргоҳ

Техник-экономик курсаткичлар

Умумий ер майдони 3.14 га
Қурилиш ер осн майдони 12270.0 м²
Умумий қурилиш майдони 119720.0 м²
Автотураргоҳ 505 та

TOSHKENT VILOYATI
QURILISH BOSH BOSHQARMASI
LOYIHANI KELISHISH
SHNQ 2.07.01-03 talablariga javob bergan holda
TOSHKENT VILOYAT
BOSH ARXITEKTOR
20 YIL

КЕЛИШИЛДИ

ШШМБ-2139 24.12.2022

“ТОШКЕНТ БОШПЛАНИ” ДАХЛ
ДИРЕКТОР УРИНБОСЛАРИ

Р.С. ШАРИПОВ

“ERA LUX MONTA”
МЧЖ РАХБАРИ

К.Ж. СУЛТАНМУРАТОВ

“GOLD LINE PROJECT”
МЧЖ ДИРЕКТОРИ

А.Ф. КАБИЛОВ



Сканировано с CamScanner

SAIDXODJAYEV BUNYOD SAYDIGANIYEVICH

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

4580

